



29. årgang • Nr. 1 / 2001 • Januar måned

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND





Redaktørens side

Desværre var der ikke så mange løsninger til voksenopgaven, så vi vil opfordre alle Lundens beboere om, at deltage i denne. Vi trækker lod om 2 flaske rød- eller hvidvin, blandt alle rigtige løsninger.

Har I et indlæg der skal i bladet, kan I sende det til denne adresse:

conni.sparlund@lundens.net

eller aflevere det på kontoret, D. 29.

Go' læselyst og på gensyn i næste nummer.

Conni



Næste deadline:
fredag den 2. februar 2001

Johns klumme

Grøn Guide har i samarbejde med afdelingen udarbejdet Grønt regnskab 1999. Dette er omdelt til samtlige beboere. Vi synes dog, at det har taget noget tid at blive færdig, da vi selv var færdig med vores del i slutningen af januar 2000. Vi er her ved årsskiftet udtrådt af Grøn Guide ordningen, da det er Afdelingsbestyrelsens opfattelse, at det hovedsageligt er "parkerne", det drejer sig om.

Den 1. søndag i advent var den 3. december. Den traditionelle juletræstænding var meget lidt besøgt, og det er spørgsmålet om traditionen er ved at være løbet fra tiden. Der var ca. 12 beboere + fra bestyrelse og børnefestkomiteen. I alt 22 personer i selskabslokalerne til gløgg og æbleskiver.

Omkring parkeringen har vi modtaget brev fra Politiet i Glostrup om opsætning af skilte. Der er også nogle andre ting omkring vores nuværende skilte og opstregning af båse, man herfra forlanger, der skal ændres. Det er noget af det der

bliver taget fat på snarest.

Vores afdelingsvalgte revisorer har gennemgået regnskaberne for Ældre Cafeen, Børnefestkomitéen, Lundedagen, indbetalinger for husleje for klubberne og udlejning af selskabslokalerne. De blev godkendt uden bemærkninger.

Natteravnene har indkaldt til borgermøde den 9. januar kl. 19:00 på Søholtskolen.

Natteravnene i Brøndby Strand vil have til formål at gøre sig synlige i Brøndby Strand, og dermed står Natteravnene for mere lokal trykthed, og det er godt er godt for de unge.

Natteravnene - det er dem i de gule jakker...

"Natteravnene" er ganske almindelige ansvarlige voksne - med overskud til at gøre en frivillig indsats for den lokale trykthed - i forståelse med de offentlige myndigheder. Alle ansvarlige voksne med "socialt overskud" kan deltage - uanset alder, køn, farve, reli-

gion eller fysisk handicap, blot de kan bevæge sig udendørs og bor i lokalområdet.

Indsatsen begrænser sig til, en gang i mellem, at gå tur i området i grupper på tre i de særlige gule jakker, ofte i de sene aften- og nattetimer, for gennem synlighed at medvirke til at skabe lokal tryghed.

Jeg håber at mange af Lundens beboere vil deltage i mødet.

Brøndby Kommune har vedtaget Målsætningen:
 “Affaldshåndteringen sker fortsat ved at prioritere genanvendelse først, dernæst forbrænding med energiudnyttelse, og slutteligt deponering”. Kommunens målsætninger for den kommende planperiode er en nyformulering af de eksisterende målsætninger for perioden 1996-2007 samt en indarbejdelse af udfordringer, indsatsområder og mål fra den nationale affaldsplan, “Affald 21”.

Det er kommunens klare hensigt, at affaldshåndteringen optimeres i forhold til både miljø og økonomi. Det betyder, at der fx. vedrørende en ordnings tilrettelæggelse må fin-

de en afvejning af miljø og økonomi sted, som kan betyde, at affaldshierarkiet fraviges.

Målsætningerne er følgende:

- Forebyggelse af affald
- Affaldshåndteringen sker fortsat ved at prioritere genanvendelse først, dernæst forbrænding med energiudnyttelse, og slutteligt deponering
- Kvalitet i affaldshåndteringen
- Økonomisk og miljømæssig ansvarlighed
- Affaldet skal sorteres i flere fraktioner, herunder organisk affald, papir og pap, papemballager, PVC, imprægneret træ, elektriske og elektroniske produkter, biler og batterier (Også kaldet “De 8 prioriteret fraktioner” iht. “Affald 21”).
- Større fokus på produkterne
- Fokus på virksomhedernes affald

De 8 prioriterede fraktioner er som følger:

Organisk affald, Papir og pap, Papemballager, PVC, Imprægneret træ, Elektriske og elektroniske produkter, Biler og Batterier.

Fra medio 2001 gennemføres modtagekontrol på Vestforbrænding, hvorved læs, der ikke opfylder modtagereglerne, pålignes gebyr. Formålet med etablering af modtagekontrollen er, at sikre optimal drift og udnyttelse af forbrændingsanlægget samt overholdelse af Vestforbrændings modtageregler og herigennem kommunens regulativ.

Modtagekontrollen forventes at øge kildesorteringen og dermed genanvendelsen af kommunens erhvervsaffald. Af væsentlig betydning for, at kontrollen reelt fremmer genanvendelsen, er dog, at kommunen kontakter og vejleder virksomheder, hvor der er afdækket eventuelle uoverensstemmelser i forhold til overholdelsen af kommunens regulativ.

Afdelingen har indbudt tre "Søster" afdelinger til møde i slutningen af februar. De tre "søster" afdelinger ligner til forveksling vores afdeling. De tre andre er Holte, Gentofte og Ølby Lyng. Vi forventer at kunne få noget erfaring med bl.a. bygningerne fra de andre afdelinger.

Kablingen er nu omlagt i blok 1 og 2. Arbejdet med kablerne var desværre ikke lavet så godt, så vi bad Semco om at lave det om. Problemet var at man havde lagt telefonkablerne ind sammen med vandrør i kælderen. Dette kunne bevirke at de gik i stykker i løbet af 4-6 år. Dette blev lavet om i december måned. Desværre måtte beboerne være uden telefon i tidsrummet kl. 7 - 15, men det lykkedes at få det ordnet.

Godt nytår

John Frimann



Børnesiden Præmierne

December 2000

Efter kontrol og lodtrækning af Notarius Publicus fordeles præmierne på følgende måde:

1. præmie / 50 kr.

Cecilie & Nicolai Eghorst
Daruplund 17

2. præmie / 30 kr.

Ann-Sofie Jensen
Daruplund 3

3. præmie / 20 kr.

Noor
Daruplund 21

♣ ♣ ♣ ♣ ♣ ♣ ♣ ♣ ♣

**Tillykke til de
dygtige vindere.**

**Præmierne kan afhentes
på afdelingskontoret i
åbningstiden.**

Præmierne skal være afhentet inden 1 ½ måned, ellers overgår de til Lundens katte!

Voksensiden Præmierne

December 2000

**Efter kontrol og lodtrækning af
Notarius Publicus, har vi fundet
en vinder af 2 flasker vin.**

Vi siger tillykke til den heldige vinder:

**Helle Eghorst
Daruplund 17**

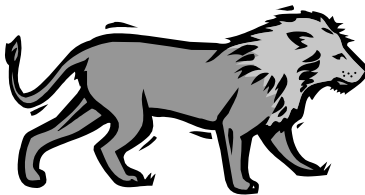
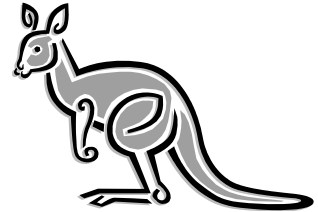
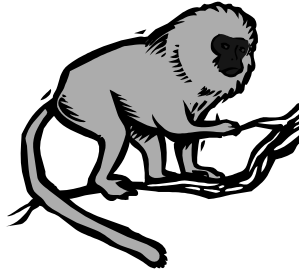
Præmien kan afhentes på afdelingskontoret, tirsdag i lige uger mellem 18.00 og 19.00.

Præmien skal være afhentet inden 1 ½ måned, ellers overgår den til Lundens mus. 😊



Børnequizen

Find det sjette dyr!



Du kan sikkert se, hvad det er for 5 dyr, der er vist på tegningen. Tag **forbogsstavet** fra hvert af de 5 dyrkenavne, - sæt dem sammen i den rigtige rækkefølge til navnet på et sjette dyr.



Løsning:

Det sjette dyr er: _____

Løsning indleveret af: _____

Min adresse i Lunden er: _____



Aflever din løsning på kontoret, D.29
SENEST: fredag den 02. februar 2001



1. præmie: 50,00 kr.
2. præmie: 30,00 kr.
3. præmie: 20,00 kr.





Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S
 Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup
 Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malervarer og hjælpevarer.

25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer
 samt tilbudsvarer!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

Salon Cleana

Dame- og Herre salon

Brøndby Allé 19

Tlf. 43 54 38 38

* Dame - vask, klip og føn	190 kr.
* Herre - vask, klip og føn	145 kr.
* Vask og føn	105 kr.
* Børneklip (0 - 11 år)	100 kr.
* Permanent, fra	280 kr.
* Permanent og klip, fra	390 kr.
* Farvning	180 kr.
* Reflekser med hætte	240 kr.
* Reflekser med kam	155 kr.
* Farvning af bryn og vipper	70 kr.
* Retning af bryn.....	15 kr.

Lundens selskabslokaler

Daruplund 69



Udlejning:

Walther Gasbjerg & Eddy Christensen

Daruplund 31, 1.th.

Telefon 43 53 73 00 eller 21 48 36 52

Træffes bedst hverdage mellem kl. 18:30 og 21:00

Leje: Kr. 700,- / Depositum: kr. 500,-

Rengøring: Kr. 250,-

Lejen af lokalerne er gældende fra udlejningsdagen kl.

12:00 til efterfølgende dag kl. 09:30.

Ønsker man at disponere over lokalerne dagen før eller dagen efter, koster dette yderligere kr. 200,- i leje.

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning kun til beboere i Lunden



Voksen opgave

Hvornår var det nu det var?

Kan du svare rigtigt på spørgsmålene, er du med i konkurrencen om 2 flasker rød- eller hvidvin. Sæt ring eller X ved dit svar og aflever senest: 2./2.-2001.

1. Hvor gammel var filmhelten Valentino da han døde?

- A. 31 år
- B. 42 år



2. Hvad var Niels Bohr kendt som?

- A. Kræftforsker
- B. Atomfysiker
- C. Folketingsmand



3. Hvilket land kom Anne Frank fra?

- A. Polen
- B. Holland
- C. Tyskland

4. Hvad er Freddy Fræk's rigtige navn?

- A. Peter Smidt
- B. Freddy Poulsen
- C. Frede Nielsen

5. Hvad er det almindeligste fornavn for piger?

- A. Henriette
- B. Malene
- C. Marie

6. Hvad er det almindeligste fornavn for drenge?

- A. Morten
- B. Peter
- C. Jørgen

Navn:

Adresse:



Lundens Håndarbejdsklub

Invitation

Klubben holder åbent hus i vore nye lokaler Resenlund 10

Lørdag den 13. januar 2001, fra kl. 14.00 til 16.00.

I indbydes hermed til at komme og se de nye lokaler samt de udstillede håndarbejder produceret i klubben.

Her kan nævnes patchwork vægtæpper, bordløbere, etc., alle former for patchwork i flamingo, m.v. samt fletværk i metal og hjemmeproducerede lampeskærme.

Vi byder på et lille glas, og håber at se så mange "piger" som muligt, da vi meget gerne vil fremvise vore flotte faciliteter m.v.



Lundens Håndarbejdsklub



Telia Telecom A/S
Att: Boligforeninger
Fax: 88 31 46 35

2 sider incl. denne

Brøndby Strand, den 22. december 2000

Klage i forbindelse med overførsel af mit telefonnummer 43561018 i forbindelse med flytning, kundenummer 10069297

Undertegnede kontaktede jer den 20. december 2000 i forbindelse med at jeg ønskede at få mit fastnetabonnement flyttet. Efter samtale med Tina Waldorff, blev jeg henvist til jeres kundeservice under boligforeninger 88 30 40 60, som henviste til 80 10 10 10, som henviste til 80 10 40 00 hvorefter jeg blev ringet op og fik at vide jeg skulle tale med boligforening. Efter fornyet samtale med Tina Waldorff, oplyste hun mig at jeg så ville blive kontaktet af en anden i løbet af samme dag eller dagen efter.

Den 21. december 2000 tog jeg kontakt til Tina Waldorff omkring 9.30 og fik så at vide at det var Bjarne Pedersen jeg skulle tale med. Efter samtale med ham, fik jeg at vide at det var TeleDanmark der skulle tilbageportere mit nummer til TeleDanmark. Efter at jeg havde taget kontakt til dem fik jeg at vide, at det gjorde de ikke og at det var Telia der skulle foretage flytning af mit telefonnummer, idet jeg ikke var kunde hos TeleDanmark mere.

Efter dette ringede jeg igen til Bjarne Pedersen, der oplyste mig, at det var ikke dem men TeleDanmark. Jeg ringede igen til TeleDanmark, der igen henviste til Telia. Bjarne Pedersen undersøgte igen og det endte med at jeg skulle sende fax til TeleDanmark Branchesalg. Dette gjorde jeg kl. 15.11. Jeg forsøgte at kontakte dem telefonisk, men ak de var jo gået kl. 15. Så jeg kunne få noget svar.

I dag den 22. december 2000, blev jeg så kontaktet af TeleDanmark Branchesalg, Bente Flindt som oplyste at man ikke kan tilbageportere. Dette vil indebære at jeg skal opsiges mit abonnement hos Telia og lave en nyoprettelse der vil komme til at koste mig kr. 950.

Dette oplyste jeg til Bjarne Pedersen, der igen sagde at dette ikke var rigtig.

Kl. 13 i dag sad jeg tilbage og havde endnu ikke noget konkret svar og kunne heller ikke få at vide hvornår jeg kunne forvente et svar.

Efter fornyet samtale med Bente Flindt, TeleDanmark Branchesalg, fik jeg endnu engang oplyst at man ikke kunne tilbageportere. Se modtaget tekst:

Det skal oplyses, at du ikke kan tilbageporteres til Tele Danmark. Når alle teleselskaber kan tilbageportere frigives dette. På nuværende tidspunkt er løsningen en opsigelse hos Telia, og en nyoprettelse hos Tele Danmark.

Med venlig hilsen

Bente Flindt
Tele Danmark Branchesalg, WSE
Tlf.nr.: 43 31 14 35 lok. 3 14 35
Faxnr.: 70 10 14 54
E-mail: BTF@tdk.dk

På baggrund af ovennævnte sidder jeg her kl. 13. den 22. december 2000 uden noget klart svar og kan kun se en udvej.

Jeg opsiger hermed ALT hos Telia Telecom A/S og er nød til at lave en nyoprettelse.

Idet jeg ikke blevet gjort opmærksom på, at det skulle være så vanskeligt at få flyttet sin telefon, som i øvrigt ikke kan lade sig gøre, mener jeg helt klart at det eneste jeg skal betale i den forbindelse er taksten for en flytning og ikke for en nyoprettelse, og forventer således at Telia Telecom A/S dækker de øgede omkostninger i denne forbindelse.

I bedes ligeledes fremsende en skriftlig bekræftelse på opsigelse.

Jeg forventer et snarligt svar.

Med venlig hilsen

Martina Röth
Daruplund 21.1.tv.
2660 Brøndby Strand

Svar fra Telia på næste side ...

Svar på klage fra Martina Röth

I forbindelse med en konkret flytning fra Lunden har bestyrelsen modtaget en klage over Telias behandling af en opsigelse af en Telia Bolig Alliance aftalen.

Selve opsigelsen burde ikke være kompliceret idet proceduren for opsigelse af en Telia Bolig Alliance - telefoni aftale kan opsiges med løbende måned + 30 dage.

20/12, sent om eftermiddagen kontaktes Tina Waldorff, Telia Telecom, på sit direkte telefonnummer i salgsafdelingen. Spørgsmålet hun får stillet er - ”hvor hurtigt kan jeg få flyttet mit telefonnummer og ændre min kunde-forhold med Telia således at jeg forbliver fastnetkunde hos Telia, men ikke længere er under Lundens Telia Bolig Alliance aftale”.

Kunden henvises til Telias Boligforenings Kundecenter på 88 30 40 60, som er den rigtige indgang for Lundens beboere at kontakte. Her sker der desværre en fejl, idet kunden fejlagtigt bliver henvist til Telia Privat Kundecenter, som ikke håndterer forespørgsler fra boligforeninger.

Kunden ringer tilbage til Tina Waldorff, som beklager den opståede fejl, notere sagen og overdrager den til Bjarne Pedersen, salgskonsulenten på Lunden hos Telia. Svaret den 20/12 til kunden var at hun ville blive kontaktet hurtigst muligt, dog inden frokost næste dag.

Sagen undersøges den 21/12, men inden flytningen er behandlet internt i Telia har kunden allerede ringet direkte til Tina Waldorff igen kl. ca. 9.30.

Kunden bliver herefter kontaktet af Bjarne Pedersen den 21/12, inden frokost som lovet. Imidlertid ville kunden selv dobbeltchecke og kontrolringe til de instanser som Telia skal involvere for at flytte telefonnummeret.

Den 21/12 om eftermiddagen fremsendes pr. fax, ifølge aftale med kunden, de papirer som skal udfyldes af kunden, for at forblive Telia privatkunde.

Den 22/12 kontakter kunden selv Tele Danmark, som giver kunden den formelle procedure for opsigelse, hvilket kunden så betragter som vildledning fra Telias side.

Telia indgik samme dag, den 22/12, aftale med Tele Danmark om den videre procedure med hensyn til kunden. Kl. ca. 12.15 stillede kunden tidskra-

vet, at hvis der ikke indenfor en time var svar på, hvorfor Tele Danmark havde givet kunden nogle oplysninger, mens Telia gav andre, så ønskede kunden ikke at være kunde hos Telia overhovedet. Der gik imidlertid ikke 1 time før kunden kl. 13 ikke ønskede at Telia gjorde mere ved sagen andet end at opsige aftalen i Lunden. Herefter overtog kunden selv forløbet med Tele Danmark og påtog sig herved også alle yderligere omkostninger.

Telia beklager hændelsesforløbet. Vores intention i forløbet var at flytningen skulle ske så let, så billigt og naturligt så hurtigt som muligt så kunden kunne komme tilrette på sin nye bopæl. Det varer normalt mindst 10 hverdage at nummerportere og flytte et fastnet-telefonnummer. Ligeledes vil vi gerne flytte vore kunder til den lovede pris nemlig 475,00 kroner inkl. moms, under forudsætning af at den vejledning Telia giver kunderne følges.

I dette tilfælde har kunden selv valgt at involvere sig aktivt i processen, ikke respekteret aftaler om tid, samt at bruge en masse ressourcer på at kontrollere om Telia udførte sit hverv korrekt. Telia og Tele Danmark samarbejder, og har en fast procedure for flytning og oprettelse af privatkunder. Det er ikke alle dele af en flytningsproces der oplyses til kunderne, og risikoen for at noget går galt, eller at man som kunde kun får nogle informationer kan derfor let føre til følelsen af, at der er noget som ikke hænger sammen. Hvad det imidlertid altid gør..

Vi har i det beskrevne tilfælde været indstillet på at gøre alt, hvad der stod i vores magt for at tilgodese og tilfredsstille kunden. Og på under to arbejdsdage, havde kunden opgivet Telia, hvilket vi selvfølgelig beklager.

Vi håber meget at denne forklaring dækker spørgsmål som måtte være rejst i forbindelse med den kundeklage som Lundens bestyrelse har modtaget.

Keep in touch
Telia Telecom A/S
Tina Waldorff

Hvis det ikke lige virker.

Nu kører vores telefon og data net perfekt, og alle tilmeldte er nu porteret til Telia. Der kommer stadig nye tilmeldinger, og det er jo herligt at se, at nogle af de "tvivlere" der var inden vi gik i "luften" er blevet overbevist om, at anlægget virker og at der er penge at spare.

Er du også blevet varm på aftalen, kan du hente tilmeldingsblanketten på kontoret. Da John eller jeg ofte er dernede, er du velkommen til at kigge ind, ellers er der åbent hver anden tirsdag mellem klokken 18 og 19.

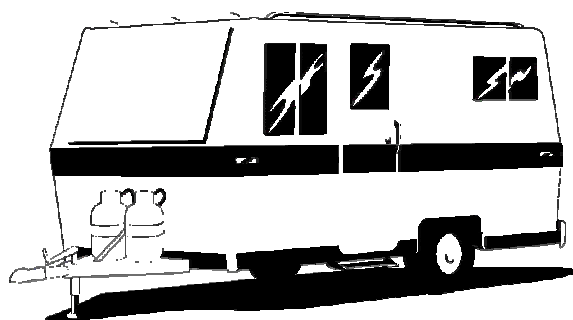
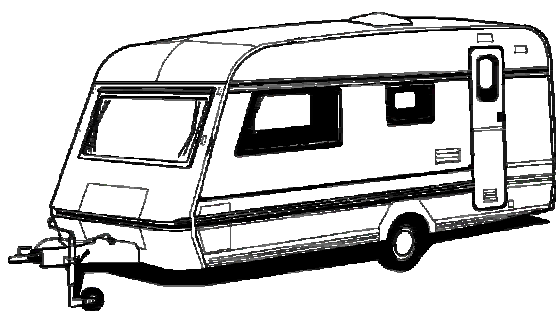
Det får mig til at komme med et lille hjertesuk. Selvom hele anlægget kører perfekt nu og telefon opringningerne er faldet til det normale, vil både John og jeg henstille, at I ringer på **88 30 40 60** hvis I har fejlmeldinger eller lignende, i stedet for til en af os. Vi kan kun gøre det samme som jer, og fejlen bliver ikke rettet hurtigere, hvis man ringer til os, uanset om der er knas med telefonen eller med nettet.

Er man så ikke blevet hjulpet tilfredsstillende, er man velkommen til at ringe til enten John eller jeg, så skal vi se om vi kan "trække i vores snore" men i første omgang ring:

88 30 40 60.

Helge

CAMPINGVOGNE - TRAILERE



Husk at meddele afdelingskontoret, når du anskaffer dig en campingvogn, trailer eller en autocamper, da disse udelukkende må parkeres bestemte steder i Lunden.

Pladsleje: kr. 120,- pr. år.

LYRIK GULVE

GULVAFSLIBNING - VINYL - LINOLEUM

Ricky Jørgensen

 40 46 59 55 -  45 43 53 45 52

Daruplund 39, 1. th.
2660 Brøndby Strand



Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Biltlf. 40 62 81 02

Boligselskabet Lejerbo afd. 157 "Lunden"

REFERAT

bestyrelsesmøde tirsdag den 5. december 2000

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Niels Husum,
René Sahlberg, Bent Pedersen, Erik Ilsvard
og Birthe Ketterle.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

1-1 Dagsorden blev godkendt.

Pkt. 2 Underskrift af referat.

2-1 Referat blev underskrevet.

Pkt. 3 Regnskab

3-1 Faktura fra Tele Danmark Kabel-tv. Vi har stadig ikke hørt noget fra Tele Danmark.

3-2 Revisionsmøde den 11. dec. 2000.

Afdelingsrevisorne har revideret regnskaberne for Ældre Caféen, Børnefestkomiteen, Lundedagen og Klub- og Selskabslokalerne, som blev taget til efterretning.

Pkt. 4 IT - tv & telefon

4-1 Ny internetaftale.

Der er tegnet et kontrakttillæg med Telia vedr. ny/forbedret internetaftale. Der fremsendes fra Telia nye tilbud til de beboere, der allerede har tilmeldt sig aftalen.

4-2 Telefon- og internetanlægget er i gang.

Helge fortalte lidt om forløbet med kablingen og porteringen af beboerne. Det var forløbet upåklageligt, og der var kun sket nogle få fejl.

Pkt. 5 Hobbyrum

5-1 Hobbyrum udlejet + bytning af 2 kælderrum.
Blev taget til efterretning.

Pkt. 6 Husdyr

6-1 Klager over hunds gøen i blok 4.

Beboerne bliver tilskrevet igen. Det er sidste advarsel. De må finde en løsning, da hunden er uudholdelig for de andre beboere. Hvis det ikke hjælper inden for kort tid, går sagen ind til Lejerbo.

Pkt. 7 Kontorvagter

- 7-1 Kontorvagt den 14. november 2000.
- 7-2 Kontorvagt den 28. november 2000.
Vagtrapportskemaerne blev taget til efterretning.
- 7-3 Kontorvagt den 9. januar 2001 blev tildelt René.
- 7-4 Kontorvagt den 23. januar 2001 blev tildelt Niels.

Pkt. 8 Møder - evt. referater.

- 8-1 Forslag til mødedatoer i foråret 2001.
Blev udsat til næste møde.
- 8-2 Oplæg til Byudvalget om beboerråd giverne.
Oplægget blev taget til efterretning.
- 8-3 Referat fra De 8` s møde den 13. nov., 2000.
Blev taget til efterretning.
- 8-4 Referat fra Grøn Guides styregruppemøde møde den 12. okt. 2000.
Blev taget til efterretning.
- 8-5 Referat fra møde om kulturweekend.
Vi deltog ikke.
- 8-6 Indkaldelse til møde i De 8 den 11. dec.
Leif Refdahl vil deltage.

Pkt. 9 Diverse meddelelser.

- 9-1 Budgetforslag fra Organisationsbestyrelsen for perioden 1. oktober 2001 til 30. september 2002.
Blev taget til efterretning.
- 9-2 Kursus den 26.-28. januar 2001
Hele Afdelingsbestyrelsen skal på kursus. Kursusmateriale er sendt fra Lejerbos kursus-afdeling til de enkelte deltagere.
- 9-3 **1. søndag i advent - lokaler reserveret til og med år 2003.**
På næste møde tages stilling til om traditionen skal fortsætte.
- 9-4 Selskabslokaler - udlejning i 2001.
Lejen vil - som tidligere besluttet - for dem som har forudbestilt blive forhøjet fra den 1. juni 2001.
- 9-5 Svar til klager over bestyrelsesmedlems hund m.m.
John har sendt svar og beklager, at klageren ikke vil tage et møde med bestyrelsen.
- 9-6 Svar om fortsat samarbejde om Grøn Guide
Tilbud om fortsat samarbejde. Efter bestyrelsens skøn får vi ikke tilstrækkeligt ud af de mellem 20. og 30.000 kr., som vi har betalt de sidste 12 måneder. Samarbejdet fokuserer primært på "Parkerne", de grønne regnskaber for året 1999 havde vi selv allerede færdige i januar 2000, og vi mener, at vi kan bruge penge på vigtigere ting i "Lunden".

- 9-7 Tak til Lejerbos direktion for tilskud til 2 arrangementer.
Blev taget til efterretning.

Pkt. 10 Varmemestersager

- 10-1 Sag om vaskemaskine i lejlighed i blok 8.
Sagen er afsluttet.
- 10-2 Forespørgsel om en lejer bor i boligen.
Blev taget til efterretning.
- 10-3 Klage over regning for en slange i bolig i blok 8.
Sagen sorterer under Byernes Varme. Lejeren har skrevet til Byens Varme, og vi afventer svar derfra.
- 10-4 Sag om ødelagt hoveddør i blok 6.
Sagen er overgivet til Lejerbo.
- 10-5 Afleveringsforretning på kabling.
Efter en grundig gennemgang, hvor fejl og mangler er noteret og senere udbedret, er alt afleveret, og forløbet er gået tilfredsstillende for alle parter. Tidsplanen blev overholdt, og beboerne har stort set været meget tilfredse med Semco-folkenes arbejde. De har været flinke til at rydde op, og der er kun sket meget få skader.
- 10-6 Brøndby godkender byggeregnskab.
Byggeregnskabet på ældreboligen i blok 1 i gavlen er blevet godkendt. Underskuddet på 28.000 kr. er blevet dækket ind.
- 10-7 El-forbrug hos en familie med 3 børn.
Undersøgelsen blev foretaget på frivillig basis. Forbruget var meget stort. Der blev stillet enkelte forslag til besparelser.
- 10-8 Parkeringsbåse.
Vi afventer svar fra Lejerbo.

Pkt. 11 Klager.

- 11-1 Ingen.

Pkt. 12 Ansøgninger.

- 12-1 Ansøgning fra Ældre Caféen om tilskud til jule-frokost blev godkendt i lighed med tidligere år.

Pkt. 13 Eventuelt.

- 13-1 Der var ikke noget.

Refereret ved Birthe Ketterle

Lundens aktivitetslokaler

Daruplund 21

Lundens aktivitetslokaler kan benyttes til receptioner og møder samt i forbindelse med forskellige klubaktiviteter fx af kort- og skakklubber.

Lokalerne må ikke benyttes som selskabslokaler.

Et arrangement skal være afsluttet kl. 22:00

Leje: Kr. 0,- / Depositum: kr. 150,- / Rengøring: Kr. 150,-

Udlejning:

Walther Gasbjerg & Eddy Christensen

Daruplund 31, 1.th.

Telefon 43 53 73 00 eller 21 48 36 52

Træffes bedst hverdage mellem kl. 18:30 og 21:00

Lundens kopiservice



Har du brug for at få taget fotokopier af sange eller lignende, er det muligt at benytte afdelingskontorets kopimaskine.

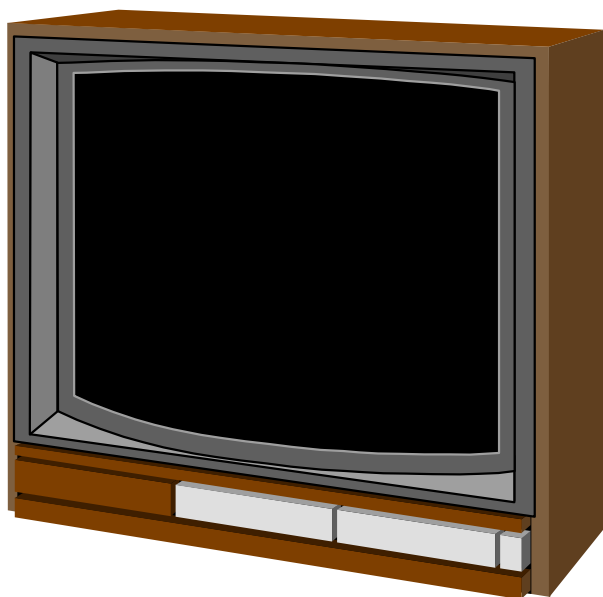
Tirsdage i lige uger mellem kl. 18:00 og 19:00.

Pris pr. stk. 1 kr.

Programændringer på Kabel TV-nettet

Tele Danmark er gået i gang med at ombygge Kabel TV-nettet i hele landet, så kapaciteten øges og Kabel TV-nettet bliver mere tidssvarende og i overensstemmelse med de krav og behov, der er gældende nu og i fremtiden.

1. januar går man gang med ombygningen af nettet i Københavns Amt. I den forbindelse er det nødvendigt at frigøre plads til Internetsignalerne i Kabel TV-nettet. Derfor er man bl.a. nødt til at flytte de programmer, der ligger på kanalpladserne 2 og 3 (bånd 1).



Følgende programmer ændrer kanalplads:

TV 2 Zulu
til kanal 6 (182,25 MHz)

TV Danmark 2
til kanal 5 (175,25 MHz)

Sverige 1
til kanal S13 (245,25 MHz)

Sverige 2
til kanal S14 (252,25 MHz)

Infokanalen
til kanal S11 (231,25 MHz)

**Omlægningen sker den
15-16. januar 2001 - i dagti-
merne.**

Under ombygningen vil der forekomme korte afbrydelser eller lokale forringelser i signalforsyningen i dagtimerne. Vi vil løbende orientere om årsagen til disse forstyrrelser i de lokale medier.



Kære Pensionist i Lunden

Har du hørt om "ÆldreCaféen"

Samlingsstedet for pensionister og efterlønsmodtagere boende i Daruplund og Resenlund.

"Ældre Cafeen" er en forening direkte under afdelingsbestyrelsen i Lejerbo afd. 157.

Vi er ca. 30 medlemmer i alderen fra omkring 55 til 85 år. Vi mødes hver torsdag fra kl. 13 til kl. 17 i selskabslokalerne Daruplund 69 til hyggeligt samvær, samt ind i mellem til forskellige arrangementer, af enten oplysende eller festlig karakter.

Kaffe er gratis - øl og vand kan købes til yderst rimelige priser.

Kontingentet er 20 kr. pr måned.

Du er meget velkommen i Cafeen.

Yderligere oplysninger om foreningen kan indhentes hos formanden: Leif Refdahl, Daruplund 51, 3. mf., tlf. 43 54 40 06. E-mail: leif.refdal@lundens.net

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Større mængder storskrald

- skal anbringes i container bag vaskeriet!

Nøgle til containeren kan lånes på varmemesterkontoret i åbningstiden.

Kun indpakket husholdningsaffald

- må smides i opgangens affaldsskakt !!!

Kattegrus

- må ikke smides i affaldsskakten !!!

Aviser og blade

- skal afleveres i Lundens papircontainere, der er opstillet ved hver anden blok !!!

TELIA KUNDECENTER

Nogle beboere har været i tvivl om hvor man skulle ringe hen hvis der har være fejl på telefonlinien, internet eller på mobilen, eller man ønsker hjælp til noget med.

Der skal ringes til TELIA Boligforeninger på følgende telefon:

88 30 40 60

Derefter trykker man:

- 1 - for fejl på fastnet-telefonen
- 2 - for fejl/hjælp på internet
- 3 - for fejl på mobilen

Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (tlf.nr. – se bagsiden), der rekvirerer firmaet.

Andre kontakter:

Kommunen
(manglende vand)
tlf. 43 28 24 70

Fjernvarmen
(manglende varme)
tlf. 43 45 20 60

Tele Danmark Kabel TV
(manglende tv-signaler)
tlf. 80 80 40 50

Falck
(ved vandskade)
tlf. 70 10 20 30
Abon.nr. 11 17 77 77

Varmemester Bent Pedersen

Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Gårdmænd:
Dan Wiinblad, D. 69, 3.
Henning Maj, D. 17, 3.

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan såfremt dette ønskes deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til afdelingsbestyrelsen.

Boremaskiner

Må kun benyttes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Må ikke benyttes på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:

Depositum: Kr. 50,-
Leje pr. døgn: Kr. 10,-

Gode grunde til at spare på vandet

Blandet vand

Det vand, der kommer ud af hannerne i Brøndby Strand, er en blanding af vand fra Brøndby Vandforsyning og Københavns Vand. I øjeblikket leverer Københavns Vand 60% af vandet, og Brøndby Vandforsyning 40%. Brøndby Kommune ønsker en større grad af selvforsyning, der arbejdes på at op mod 60% af vandet i fremtiden leveres af Brøndby Vandforsyning.

Kalk og nikkel

Vand indeholder en række naturligt forekommende stoffer i varierende koncentrationer. Det vil nok ikke komme bag på nogen, at vandet i Brøndby er meget kalkholdigt eller med andre ord hårdt vand. Vandet indeholder også relativt meget nikkel. Vandkvaliteten kontrolleres løbende, og nikkelkoncentrationen i det vand, der ledes ud til forbrugerne, ligger under grænseværdien. Som den første kommune i landet har Brøndby Kommune opnået midlertidig tilladelse til at rense grundbanet for nikkel. Nikkelrensningsanlægget er opført på Brøndbyøster Vandværk og forventes at blive taget i brug snarest.

Hvad med klor?

Bakterievækst kan være et pro-

blem i lange ledningsnet, og der tilsættes derfor klor til desinfektion af vandet fra Københavns Vand. Da vandet i ledningsnettet i Brøndby Kommune er en blanding af vand fra Brøndby og Københavns Vand, vil klorindholdet normalt være så lavt, at det ikke kan smages. Om natten føres der udelukkende vand fra Københavns Vand i ledningsnettet, og det vand, der tappes om morgenen, kan derfor smage af klor.

Hvor meget vand bruger vi?

Vandforbruget i de danske husholdninger viser en faldende tendens. Det gennemsnitlige vandforbrug i de danske husholdninger lå i 1997 på 136 liter vand pr. person og i 1999 på 132 liter vand pr. person pr. døgn. En beboer i Brøndby Strand brugte ifølge de grønne regnskaber for 1999 i gennemsnit 8 liter mere end landsgennemsnittet, nemlig 140 liter vand. Vandforbruget i området faldt meget i 1997, hvor der blev indført vandbesparende toiletter og armaturer i samtlige lejemål.

Stadig grund til at spare

Når man skal spare på vandet, er det for at sikre, at der også i fremtiden er nok **godt** vand. Der dannes til stadighed nyt grund-

vand, der er dog områder, hvor gendannelsen ikke følger med forbruget, f.eks. i Københavns Amt. I stadig flere boringer rundt om i landet bliver der fundet spor af bekæmpelsesmidler, organiske opløsningsmidler samt fosfor og kvælstof, og i en del boringer bliver der fundet så høje koncentrationer af disse stoffer, at boringerne må lukkes. Der er derfor god grund til at spare på vandet fra de forureningsfrie boringer. De stigende priser på vand er endnu en vigtig grund til at spare på vandet. Prisen på vand er fordoblet over en 5 års periode. I år 2000 kostede en m³ vand 24,75 kr. mod 12,38 kr. i 1995.

Din indsats gør en forskel

Det er i hjemmene at mere end 60% det samlede vandforbrug finder sted, og som beboer kan du gøre meget for at nedsætte vandforbruget. Først og fremmest er det vigtigt, at du er opmærksom på utætte installationer, som kan give et meget stort vandspild. Kontakt straks varmemesteren hvis dit toilet løber, eller din vandhane drypper. Dernæst bør du være opmærksom på dit vandforbrug, og nedsætte det hvor det er muligt. Der findes en række råd om, hvordan vandforbruget kan nedsættes.

Se f.eks. Københavns Vands

hjemmeside eller spørg den grønne guide.

Artiklen bygger på oplysninger fra:

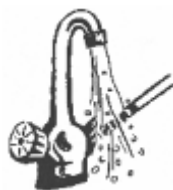
Brøndby Kommunes hjemmeside: www.brondby-kom.dk

Brøndby Vandforsyning, Sydgårdsvej 25, 2605 Brøndby

Københavns Vands hjemmeside www.kbhvand.kk.dk

Danske Vandværkers Forening www.dvf.dk

Grønne regnskaber for 7 boligafdelinger i Brøndby Strand



Grøn guide

Lisbeth Boye Jensen

Tranumparken 1 st.

2660 Brøndby Strand

tlf. 43 54 54 40

mobil 21 93 45 96

John Larsen in memoriam.

John Larsen, der lige fra starten af ÆldreCaféen i 1992 og frem til maj 2000, tjente foreningen som kasserer med en nidkærlighed og en vedholdenhed, som er helt legendarisk, afgik ved døden den 9. december 2000, efter en svær og pinefuld sygdom.

Vi der var tæt på ham, vil mindes ham som den gode ven og kammerat han var igennem alle årene, men også for hans gode humør og utrolige trofasthed overfor ÆldreCaféen, der selv under hans svære sygdom var i hans tanker.

Æret være hans minde!

Opgave løsning:

December 2000

Børn:

De rigtige tal:

- 62 og 37

Voksne:

De rigtige svar:

- 1 - B - 2 - A
- 3 - B - 4 - C
- 5 - B - 6 - A

Grøn Guide orienterer

Tøjindsamlingsprojektet

Tøjindsamlingsprojektet mangler stadig et egnet salgslokale. Ansøgningen om de ledige lokaler i afd. 607 blev desværre ikke imødekommet. Til gengæld fik projektet tilbudt et rum i afdelingen til decentral opbevaring af tøj. Der bliver stadig afleveret meget tøj i containeren ud for Tranen, det indsamlede tøj sorteres af Tranens personale og opbevares i et lagerrum i tilknytning til fællesvaskeriet i Tranumparken. I oktober blev der frasorteret ca. 16 sække med tøj til reparation/omsyning, sækkene blev givet videre til syværkstedet under sprogskolen. Syværkstedet har meldt tilbage, at de er meget tilfredse med det modtagne tøj. Der er bestilt 3 nye tøjcontainere, der skal placeres i Rheumparken, Tranumparken og Ulsøparken.

Løgudplantning

I løbet af oktober og november er der arrangeret flere plant dage for børn og voksne med udplantning af vintergækker, erantis og kro-



kus. Plantedagene har været holdt i gård 33 og 23 under afd. T13, samt i afd. 607. Til slutningen var ikke overvældende, men løgene kom i jorden og beboerne får forhåbentlig glæde af dem til foråret. Der er også skaffet løg til husbestyrelsen i højhuset, Tranumparken 7. Husbestyrelsen ønsker selv at stå for udplantningen.

Grønne regnskaber

Der har været en del dialog med afdelingsbestyrelserne om miljømålene til de grønne regnskaber. Der er indgået aftale med Hertz Bogtrykkergården A/S om trykning af regnskaberne. Trykningen vil finde sted i begyndelsen af december.

Oplæg på Brøndby Sprogskole

Der har i november været holdt et 2 ugers temaforløb om vand på Brøndby Sprogskole. Grøn guide har været inddraget som konsulent og holdt forud for forløbet et miljøoplæg for sproglærerne, som besluttede at temaforløbet skulle omhandle vand. Grøn guide har hjulpet med at skaffe undervisningsmaterialer, adresser på besøgssteder mm. og været inddraget som oplægsholder for kursisterne.

Farligt affald

Sektionsleder Frank Larsen fra Brøndby Kommune, som sidder i styregruppen, har skaffet et skab til opbevaring af farligt affald i afd. 606. Der er dermed grundlag for at starte et pilotprojekt med indsamling/opbevaring af farligt affald.

Kompostlauget

Der blev i oktober holdt møde i kompostlauget. På mødet blev der udvekslet erfaringer med kompostering. Der blev endvidere udleveret kompostorm, samt en spand til opsamling af det organiske affald.

Indlæg til beboerbladet

Der er i skrevet et indlæg til Esplanaden om vand og vandbesparelser.

Årsmøde for grønne guider

Der blev holdt årsmøde for grønne guider på Rødning Højskole den 2. og 3. november. På mødet var der bl.a. oplæg om fremtidssamfundet, den politiske forbruger og holdningskommunikation. Der var også lejlighed til at udveksle erfaringer med de andre grønne guider.



Grøn guide

Lisbeth Boye Jensen
Tranumparken 1 st.
2660 Brøndby Strand
tlf. 43 54 54 40
mobil 21 93 45 96



Husk nu lige det der med Indboforsikringen

- Lejerbo dækker ikke dine private ejendomme

Ved indflytning i en af Lejerbos boliger får man fra start udleveret en lille pjece om, hvor vigtigt det er at tegne en indboforsikring - "Tænk på din indboforsikring" hedder pjecen, og i det følgende vil vi lige genopfriske nogle af budskaberne derfra.

Lejerbo har forsikret bygninger og andet, der tilhører Lejerbo (f.eks. køkkener, glas og kummer).

Derimod bør man selv forsikre **ALLE** sine ejendele inkl. møblerne - og alt det der måtte stå i kælderrum og loftsrum.

Man skal også forsikre sig mod uforudsete genhusningsudgifter. Det vil sige udgifter til midlertidig bolig, hvis lejligheden er futtet af, står under vand, eller taget er blæst af.

Husk på, selvom du er en af dem, der **AAAALDRIG** kommer ud for et uheld, så har du altså alligevel et problem, hvis overboens lejlighed futter af, og brandvæsenet sprøjter så meget vand ind, at det løber ned til dig og ødelægger alle

dine ting.

En almindelig familieforsikring er som regel alt hvad der kræves, og den koster altså kun mellem 50-100 kr. om måneden, men snak med dit forsikringsselskab om det.

Desværre er der mange af vores lejere, der undlader at tegne denne forsikring, og man risikerer altså dermed at skulle ryste op med flere hundredtusinde kroner, **HVIS** man er blandt de uheldige, der pludselig udsættes for brand, vand- eller stormskader.



Lejerbos folder om indboforsikring kan hentes i sin helhed her på Lejerbos hjemmeside: www.Lejerbo.dk

Sikringsrum

Vi får stadigt nye beboere og skal gøre opmærksom på, at man for kr. 35,00-50,00 kan leje et kælderrum i sikringskældrene.

Sikringskældrene er beliggende i blok 5, Daruplund 21 og i blok 14, Resenlund 14.

Man kan henvende sig på afdelingens kontor Daruplund 29, og blive skrevet på venteliste.

John

Køkkenskrald

Vi har i flere tilfælde været ude for at beboerne sætter køkkenaffald i skralderummet.

Man bedes benytte skakten til køkkenaffald, da den bliver tømt 3 gange om ugen - skralderummet bliver kun tømt 1 gang om ugen, og lugten kan være ubehagelig for overbeboeren.

Afdelingsbestyrelsen

Badeværelset

Vi må endnu en gang henstille til vore beboere om **jævnligt at rense deres afløb i badeværelset**

Vi har i den sidste tid fået adskillige klager fra underbeboere, om de har fået vandskade fra overbeboeren.

Vi har fået besked fra vores forsikringsselskab, at de ikke fremover vil dække de mange vandskader, der skyldes at afløbet er delvis forstoppet.

Hvis man lukker vand ud af badekarret, og det viser sig, at afløbet ikke kan tage vandet så sæt eventuelt en fod over afløbet så det dæmper vand afløbet.

Man renser afløbet, ved at tage risten af, og fjerne proppen og kør en flaskerenser igennem hullet, og hvis dette ikke hjælper så kontakt varmemesteren.

Varmemesteren og afdelingsbestyrelsen



Små bemærkninger:

Hvis historien kunne læres på
en sådan måde,
at det ville bidrage til
harmoni blandt folk
frem for uenighed og had,
ville den tjene denne nation og
andre bedre.

Dr. Desmond Moran

Fjantede mennesker siger
dumheder,
fornuftige begår dem.

Marie von Ebner-Eschenbach

Eksistensen ville være
uudholdelig,
hvis vi aldrig drømte.

Anatole France

Over for en dumhed,
der netop er mode,
klarer ingen klogskab sig.

Theodor Fontane

HUSK

Lundens bankospil



Søndag den
4. februar 2001
kl. 14:00 i
Lundens
Selskabslokaler,
Daruplund 69-71.

Dørene åbnes
kl. 13:15

Vaskeriets åbningstider

Mandag - fredag:

Kl. 07:00 - 22:00

samt

lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 - 17:00

Installation af Vaskemaskine

Vi har med Vvs-firmaet By-
ens Varme indgået følgen-
de aftale:

Montering af ny installati-
on:

Kr. 1.500,- + moms.

Montering af eksisterende
installation:

Kr. 1.000,- + moms

Arbejdet kan bestilles på
telefon 36 78 28 30

Lejerbo Regionskontor

Ndr. Fasanvej 220, 3 sal
2200 København N

Kontortid:

Mandag - torsdag

Kl. 10:00 - 15:00

og

fredag kun

Kl. 10:00 - 12:00

Der forefindes elevator

Telefon: 70 12 13 10

Kimmie Hansen

**Cykler, barnevogne og klapvogne m.m.
må ikke anbringes i indgangspartier
og i opgange!!!**

**Det er heller ikke tilladt beboerne, at
sætte deres fodtøj uden for lejemålets
hoveddør!!!**

Lundens Klubber

Tømmermændene Wolfgang Landgraf D. 53	Blok 1	Gør det selv klubben Ole Rohde D. 37	Blok 9
Værkstedsklubben Gert Ridal R. 4	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Lundens Cykelklub Tonny Jensen D. 5	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Formeringsklubben Bente Schreiber D. 11	Blok 3	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Lundens Aktivitetslokaler Udlejn.: Walther Gasbjerg D. 31, Tlf. 43 53 73 00	Blok 5	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 55	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Cichlideklubben Tinna Jørgensen D. 39	Blok 12
Aktiv 31 Palle Bengtson D. 35	Blok 7	Hobbyklubben 2 Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Lundeklubben Hanne Ilsvard D. 67	Blok 8	Lundens Selskabslokaler Udlejn.: Walther Gasbjerg D. 31, Tlf. 43 53 73 00	Blok 14
Club Bacchus John Christiansen D. 69	Blok 8	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 35	Blok 16
Ældre-Caféen - Selskabslokalerne - Blok 14 Leif Refdahl, D. 51			

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Conni Sparlund, Resenlund 2, Tlf. 43 54 67 82

E-mail: conni.sparlund@lundens.net

Trykker: Finn Madsen, Daruplund 17, Tlf. 43 73 90 37

Bud: Mette Dybvad, Daruplund 31

Tryk: Eget trykkeri, oplag 400 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt. Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157,

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 99 54 • Giro 397-7706

E-mail: lunden@lejerbo-net.dk

Lundens hjemmeside: <http://home11.inet.tele.dk/Lunden/>

Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Formand: John Frimann, Daruplund 63, Tlf. 43 54 00 30

Mobil: 28 44 31 30 • E-mail: john.frimann@lundens.net

Næstformand & Kasserer: Helge Sparlund, Daruplund 43

Tlf. 43 54 54 13 • E-mail: helge.sparlund@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, Tlf. 43 54 71 05

E-mail: birthe.ketterle@lundens.net

Best.-medlem: Rene Sahlberg, Daruplund 39, Tlf. 43 54 04 79

E-mail: rene.sahlberg@lundens.net

Best.-medlem: Niels Husum, Daruplund 55, Tlf. 43 54 09 80

E-mail: nsh@apost.dk

Varmemester Bent Pedersen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 09:00-10:00 + **tirsdage** kl. 18:00-19:00

Telefontid hverdage: Kl. 08:00-09:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax: 43 53 59 51