

33. årgang · Nr. 8 · Oktober 2005



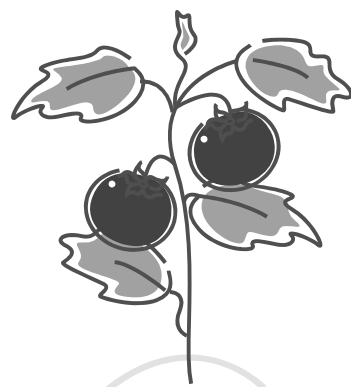
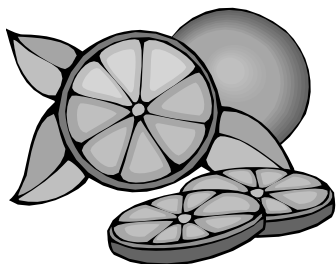
LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND

2660 Brøndby Strand



”Lejerbo skaber rum for liv”



Redaktørens side

Så nåede vi til blad nummer 8. Det plejer vist at være småkoldt på denne tid, men når man så ser ud af vinduet, at solen skinner og det er næsten 20 grader, så tror man, at de har skrevet forkert på kalenderen....

Der blev ikke plads til vittigheder, så dem må I undvære denne gang.

Jeg vil lige minde jer om, at redaktionen SKAL have jeres navn, hvis I sætter noget i bladet. Man kan godt være anonym alligevel.

Det er heller ikke tilladt at aflevere fotokopier af løsninger, og SLET IKKE flere af slagsen. De bliver arkiveret lodret.

Det var alt for denne gang. God fornøjelse med oktober nummeret.

I kan aflevere løsninger og indlæg på kontoret D. 29, eller (meget gerne) sende indlæg som vedhæftet fil til min mail-adresse:

cs@lundens.net



Med venlig hilsen
Conni



Næste deadline:
Onsdag den 2. november kl. 16.00

Johns klumme

Der var travlhed på afdelingskontoret, hvor beboerne kom ned og så på køleskabe. Her i oktober bliver der udsendt et brev om hvornår køle-/fryseskabet bliver skiftet i det enkelte lejemål. Dette vil blive udført af Bolind A/S i perioden 24. oktober – 11. november 2005. Der vil blive skiftet køle-/fryseskabe i 24 lejemål pr. dag.

Det er vigtigt, at varmemesteren får en nøgle, såfremt man ikke er hjemme.

Den 1. november udvider TDC Kabel TV Fuldpakken med den nye filmkanal fra TV 2 og den populære Disney Channel for hele familien. TDC Kabel TV får hermed flere tv-kanaler - til glæde for alle - unge som gamle.

Den 1. januar 2006 reguleres TDC Kabel TV's priser med 2,12%, svarende til den almindelige prisudvikling. Desuden sker der en prisændring som følge af udvidelsen af udbuddet og ændringerne i pakkesammensætningen i Mellem- og Fuldpakken. Dertil skal læg-



ges KODA, COPY-DAN og radiovederlagets regulering af deres tariffer med 2,12%. Se side 7.

Der er valg til Kommunalbestyrelsen tirsdag den 15. november 2005. I den anledning arrangerer afdelingsbestyrelsen et valgmøde mandag den 31. oktober 2005 kl. 19:00 i Lundens Selskabslokaler.

Mød spidskandidaterne fra Socialdemokraterne, Venstre og Dansk Folkeparti.

Se side 18.

Vi har nu den endelige kontrakt på plads omkring telefon og internet og i søndags blev der delt tilmeldingsskema og anden informationsmateriale ud.

Det skal bemærkes, at husstande, der allerede har et aktivt abonnement hos Telia via afdelingen, kan tilmelde sig A+ telefoni inkl. evt. portering samt A+ bredbånd uden beregning.

Se mere inde i bladet

Mange
Hilsener John



Rheumhus

Åbningstider

Mandag & tirsdag kl. 9 - 15

Onsdag kl. 9 - 19.30

Fredag kl. 9 - 14

Onsdag d. 5. Krebinetter m. kartofler & stuvet ærter & gulerødder.

Onsdag d. 12. Ungarsk gullasch m. ris
(af halalslagtet oksekød)

Onsdag d. 19. Kylling m. ovnstegte kartofler, salat & advocadosauce

Onsdag d. 26. Wiener snitsel m. råstegte kartofler, ærter & bearnaisesauce.

Onsdagsmenu er fra kl. 17.30 til 19.00
pris er for voksen 30 kr. børn 15 kr.

Man bedes tilmelde sig på tlf. 43 54 11 38

Salg af smørrebrød ud af huset.

Patchwork og quiltning

Alle der kunne tænke sig at høre og lære mere om patchwork og quiltning har nu mulighed for det.

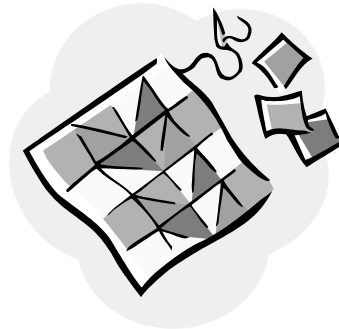
Torsdag d. 13. oktober kl. 18-21 kommer der en dame i Rheumhus til kreativ aften og fortæller om patchwork og quiltning.

Fredag d. 14. oktober er der udflugt til Frilandsmuseet. Herefter kører man videre til en patchwork og quiltning butik, hvor der vil være en times undervisning.

Der er afgang i bus fra Rheumhus, Albjergparken 4 kl. 11 og der er forventet hjemkomst ca. kl. 18. Arrangementet er gratis, men tilmelding til turen er nødvendig enten i Rheumhus eller på tlf.: 43541163. Madpakker kan bestilles samme sted for 25 kr.

Der er gratis kaffe og kage til begge arrangementer.

På gensyn i Rheumhus!



Frivilligt, om man vil tilmelde sig til telefon og internet

For at der ikke skal være nogen misforståelse, så er det selvfølgelig ikke et MUST, men helt frivilligt om man vil overgå til **A+.**



Glæd dig til endnu mere kvalitets-tv fra TDC Kabel TV

Den 1. november udvider TDC Kabel TV Fuldpakken med den nye spændende filmkanal fra TV 2 og den populære Disney Channel for hele familien, som siden 1. august er blevet vist på Ekstrakanalen. TDC Kabel TV får hermed flere tv-kanaler - til glæde for alle - unge som gamle.

TV 2 FILM og Disney Channel

TV 2 FILM er TV 2's nyeste satsning på filmområdet. Kanalen sender kvalitetsfilm 24 timer i døgnet i alle genrer. Filmene bliver ikke afbrudt af reklamer. Disney Channel er en fantastisk kanal for hele familien, der længe har været utroligt efterspurgt. Kanalen sender en blanding af Disney-favoritter, nye serier og de gode gamle Disney-klassikere hver dag fra kl. 06-22. Kanalen har danske undertekster eller dansk tale og er også reklamefri. Du får med andre ord to kvalitetskanaler, som sender programmer, når du har tid til at se tv.

Hvad betyder det praktisk for dig?

En masse fordele nu og på længere sigt. For netop at kunne tilbyde dig det bedste af det bedste, må vi dog rokere rundt på enkelte tv-kanaler for at udnytte pladsen bedst muligt. TV 2 FILM finder du i Fuldpakken fra 1. november, hvor den overtager CNN's plads, Disney Channel flytter 1. november fra Ekstrakanalen i Grundpakken til Fuldpakken, hvor den overtager Kanal 5's plads.

Hvad sker der så med CNN og kanal 5?

De gode nyheder for Fuldpakken smitter selvfølgelig af på Mellempakken. Mellempakken bliver nemlig styrket med CNN og kanal 5. CNN er nyheder 24 timer i døgnet og altid først med

seneste nyt fra verdens brændpunkter, mens Kanal 5 står for populære og nyskabende underholdningsprogrammer.

Vær opmærksom på

For at standardisere udbuddet regionalt sker der i løbet af oktober en række ændringer. Her under kan du se en oversigt over ændringerne, samt det nøjagtige tidspunkt for ændringerne. De nye kanaler leveres uden beregning frem til årsskiftet.

Ændringer den 4. oktober 2005

Station	Gl. kanal	Ny kanal/frekvens
Kanal 5	K62	K21 / 471,25 MHz
CNN	K57	K22 / 479,25 MHz

Ændringer den 1. november 2005

Station	Gl. kanal	Ny kanal/frekvens
TV 2 Film	-	K57 / 759,25 MHz
Disney Channel	-	K62 / 799,25 MHz

Fra 4. oktober 2005 erstattes den tyrkiske radiokanal Super FM af NDR 2 og Radio Schleswig-Holstein. Super FM kan fortsat fås med Selector.

Prisregulering

Den 1. januar 2006 reguleres TDC Kabel TV's priser med 2,12 %, svarende til den almindelige prisudvikling. Desuden sker der en prisændring som følge af udvidelsen af udbuddet og ændringerne i pakkesammensætningen i Mellem- og Fuldpakken. Dertil skal lægges KODA, COPY-DAN og radiovederlagets regulering af deres tariffer med 2,12 %.

Pressemeddelelse fra TDC

JUNIOR SPEJDERNE fra Brøndby på kanotur

Spejderne i Brøndby benyttede den dejlige sensommer-weekend til at tage på Kanotur langs søerne og havnene ved strandparken.

Juniorspejderne fra DDS Kiowa-Ringebæk og Ulf Jarl havde sat hinanden stævne ved Brøndby Havn og padlede gennem søerne langs Strandparken.

Ulf Jarl har sine egne kanoer og Kiowa-Ringebæk havde lånt kanoer af Axel i Sejlerhuset. Sejlerhuset kan ifølge Axel bruges af alle skoler, institutioner og foreninger i Brøndby Kommune.

Efter at have trænet padlingens svære kunst og have forceret alle søer og flere havne gik (sø)spejderne i land og gjorde klar til overnatning i primitive bivuaker.

Men uden mad og drikke duer heltene ikke, og der blev tændt bål og gjort klar til madlavning, men lederne havde en overraskelse i ærmet til de trætte spejdere.

Pludselig kom en vogn trillende og ud blev pakket duge, bestik, tallerkener og glas, hvorefter der blev dække festbord og frem fra termokassen blev fremtryllet luksus bixsemad med spejlæg. Gruppeleder Søren Kristensen fortæller, at FESTMIDDAGEN mv. var leveret af Strandens Forsamlingshus, hvor bestyrer Susanne Madsen straks havde været med på overraskelsen til spejderne – og overrasket blev de.

DET DANSKE SPEJDERKORPS, Kiowa-Ringebæk Gruppe, Ulsøparken 57, 2660 Brøndby Strand

Dagen efter gik turen tilbage, men også her skulle de tunge kanoer bæres over, hvor det ikke var muligt at sejle. Men ingen opgave er for stor når man bare samarbejder – og selvom en gul kano med 16 spejdere omkring nærmest ligner et dyr fra en ukendt planet – kom alle kanoer over og der blev sejlet videre.

Sent på eftermiddagen kom spejderne godt trætte hjem, men heldigvis havde vejret været godt, så alle var tørre og det var igen med en rigtig god oplevelse i ryksækken.

Vil du vide mere om Spejderne i Brøndby Strand (Kiowa-Ringebæk) kan du altid kontakte Søren på telefon 23 42 73 20 - sende en mail på spejdernes@jubii.dk - eller se www.kiowa-ringeback.dk

Vil du i kontakt med Spejderne i Brøndbyvester-/øster (Ulf Jarl) kan du ringe til Anette på 43 63 28 28 – sende en mail på gl@ulfjarl.dk – eller se www.ulfjarl.dk

Man kan altid prøve at gå til spejder 2-3 gange. før man melder sig ind.

Med spejder hilsen
Søren Kristensen
Gruppeleder

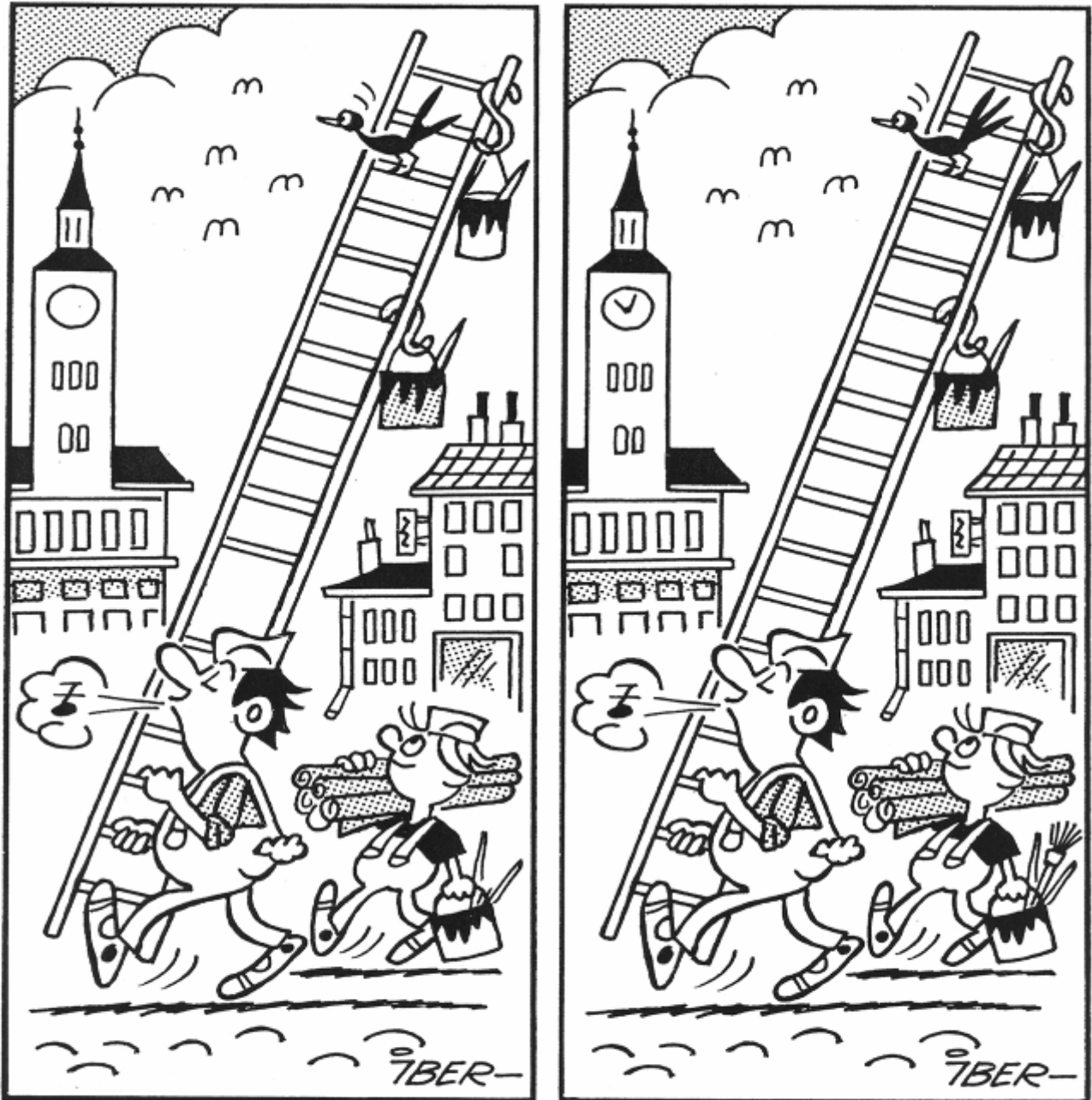






Børneopgave

(For børn som ikke er fyldt 15 år)



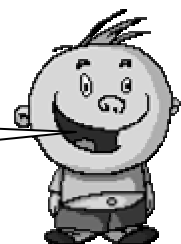
På tegningen til højre sætter du en cirkel omkring de 5 ting, som du ikke kan finde på den til venstre.

Navn: _____ Adresse: _____

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 2. november, klokken 16:00.

1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.

Held og
lykke.

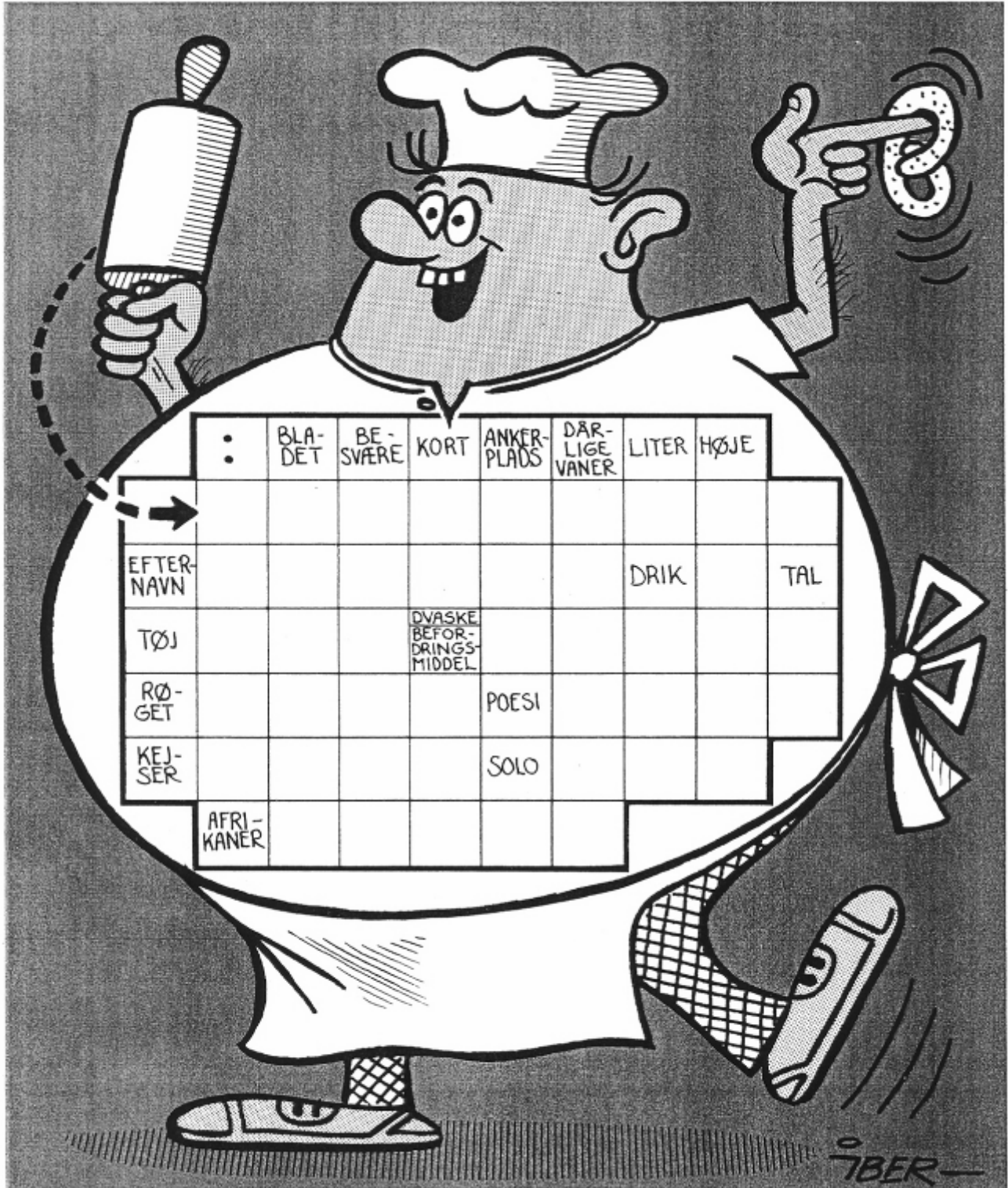




Voksen opgave



Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.



Løsningen skal afleveres på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 2. november klokken 16:00.

Navn: _____ Adresse: _____

Telefon og internet



I forbindelse med overgang til A+ Arrownet for telefon og internet, så holder vi ekstraordinært åbent på afdelingskontoret, Daruplund 29, st./altansiden på følgende dage:

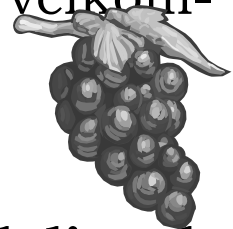
**Onsdag den 12. oktober
kl. 18:00 - 19:00.**

**Lørdag den 15. oktober
kl. 16:00 - 18:00.**

**Søndag den 16. oktober
kl. 11:00 - 13:00.**

**Mandag den 17. oktober
kl. 18:00 - 20:00.**

Såfremt du har spørgsmål eller ønsker hjælp med tilmeldingsskemaerne, så er du meget velkommen.



Tilmeldingsskemaerne skal være afdelingskontoret i hænde senest mandag den 17. oktober 2005 kl. 20:00.

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde 9/2005 tirsdag den 6. september 2005

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Glenda Jensen, Preben Hansen, Gurli Ibsen, Mogens Nielsen og Birthe Ketterle.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Blev underskrevet.

Pkt. 2 Regnskab

- 2-1 Budgetkontrol 1/10-04 – 15/8-05 blev gennemgået.
- 2-2 Brøndby Kommune har godkendt regnskab 04-05: Til efterretning.
- 2-3 Affald og vand i 2006. Takster blev fremlagt. Mindre stigning på vand.

Pkt. 3 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr

- 3-1 Telefon- og internetudbydere. Telia har opsagt telefon og internet. Vi fik godkendt en ny udbyder på afdelingsmødet. Der arbejdes videre med det.
- 3-2 Disney Channel hos TDC kabel TV kommer i efteråret. Er allerede på ønskekanalen.

Pkt. 4 Kontorvagter

- 4-1 Kontorvagt den 28. juni 2005 blev gennemgået.
- 4-2 Kontorvagt den 20. sept. 2005 – Birthe
- 4-3 Kontorvagt den 4. oktober 2005 – Gurli
- 4-4 Kontorvagt den 18. oktober 2005 – Glenda

Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser

- 5-1 Altankonkurrence 2005 er afviklet med præmier og diplomer til 6 altaner. Der var 17 altaner nominerede.
- 5-2 Indflyttermøde onsdag den 5. oktober 2005 kl. 18. Helge, Preben, Birthe og John deltager.
- 5-3 Tur til BonBon-Land blev evalueret. Der var rigtig mange mennesker i år, og dermed lange køer ved de forskellige aktiviteter. For første gang måtte vi opgive nogle af de aktiviteter, vi plejer at deltage i.
- 5-4 Formandstur til Herning-regionen med deltagelse af John.
- 5-5 VM 2 – John med i testgruppe for Lejlighedsvedligeholdelsessystem m.m.
- 5-6 Valgmøde i Lunden den 31. oktober 2005 i selskabslokalerne med deltagelse af 3 politikere fra hver sit parti.
- 5-7 Referat fra Lejerbos Rep.-møde 26/5-05: Der var mange overordnede punkter på programmet så som Kommunalreformen, som vil nedskære antallet af kommuner. Det gør, at der vil være flere Lejerbo-datterselskaber i en kommune. Der skal udformes et nyt Lejerbo-kort.
- 5-8 Referat fra Lejerbos Hovedb.-møde 26/5-05. Der er 119 tabsgivende, ledige boliger på landsplan, hvoraf 22 er ungdomsboliger.
- 5-9 Referat fra Lejerbos Hovedb.-møde 15/6-05 blev taget til efterretning.
- 5-10 Kursus – Afdelingens lørdag den 12. november 2005 i Ingeniørforeningen, Kalvebod Brygge, kl. 9.30 – 18. John, Glenda og Birthe er tilmeldt.
- 5-11 Referat fra De 9 møde den 8. august 2005, hvor den opsøgende medarbejder deltog. Han er synlig og snakker med de unge i lokalområdet. Han prøver at finde arbejde til nogle af dem gennem projektet "fra bænken til banen". Man håber at komme en del problemer til livs med ombygning af Tranen, hvor de får nye lokaler.

- 5-12 Referat fra Hjemmesideforeningens generalforsamling den 19. april 2005. Lunden kunne ikke stemme for budgettet.
- 5-13 De 9s tur til Valbyparken den 14. august 2005. Desværre kun 12 deltagere. Vi var 3 fra Lunden. Vi hyggede os i det gode vejr, og der var meget at kikke på for blomsterinteresserede.
- 5-14 Nyhedsbrev fra Kvarterløft. Der er 40 projekter, hvoraf langt hovedparten er i fuld gang med at blive realiseret.
Ifølge udviklingen fra 2001 til 2004 går det den rigtige vej med hensyn til gennemsnitsindkomst i kvarterløftområdet. Den er steget med over 16 % og beskæftigelsen med 3,5 %. Overførselsindkomsterne er faldet med 2 %. Flyttefrekvensen er også faldet, og antallet af ejerboliger – som enhver kan se - er steget med 5 %.
- 5-15 Statusrapport 2004 for Kvarterløft er nu halvvejs udarbejdet, og man kan få et eksemplar på Biblioteket eller hente den på www.brondby.dk/kvarterloft.
- 5-16 Indsats mod hærværk i Brøndby Strand. Redegørelse fra Teknik- og Miljøudvalget forelå.

Pkt. 6 Varmemestersager

- 6-1 Ekstraordinært afdelingsmøde i september. Vi fik en flot opbakning af over 80 lejemål. Godkendt ny IT-udbyder og ompostering.
- 6-2 Misligholdelse af lejemål i blok 1 er overgået til Beboerklagenævnet.
- 6-3 Husdyrhold i blok 2. Efter gentagne klager er husdyrtilladelse inddraget. Hund er ikke fjernet inden for tidsfristen, og vi går videre med sagen.
- 6-4 Brunt vand i blok 7. Brev fra beboere. Det var mere omstændeligt end først antaget. Hul på varmeveksler. Er udbedret. Der kommer svar til beboerne fra Lejerbo.
- 6-5 Varmepenge retur. Opgørelse forelå. Vi har ikke fået stigninger i ca. 12 år, så vi kan kun være tilfredse med regnskabet.
- 6-6 Korrosionsbeskyttelse af radiatorsystemet er en nød-

vendighed. Økonomi blev behandlet på ex. afd.møde.
Ingen huslejestigninger.

- 6-7 Gulv i selskabslokalerne er blevet flot.
- 6-8 Ventilationssystem i selskabslokalerne. Tilbud indhentes. John henter referencer.
- 6-9 Markvandring den 4. oktober 2005. John, Glenda og Gurli deltager.
- 6-10 Ejendomsfunktionærerne blev drøftet (B ref).
- 6-11 Ophold og rygning i cykel-/barnevognsrum er efterhånden blevet en plage i D 71 og R 8. Vi skriver til beboerne. Flere klager indgået på varmemesterkontoret. Brev til beboerne i blokkene.
- 6-12 Nøglesystemet omkring klubber. Problemet er løst.
- 6-13 Opstilling af grill. 2 stk. er sat op.
- 6-14 Rengøring i vaskeriet: Ny rengøringsassistent er antaget.
- 6-15 Telefontid for driftslederne for Forvaltningsgruppen i Lejerbo, Michael Graae og Thomas B. Lund træffes mandag og torsdag fra kl. 10 – 12.
- 6-16 Ny lov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren er vedtaget. Indhentning af underhåndsbud er nu igen indskrænket til 3.
- 6-17 Falck abonnement er fornyet. Abonnementsnr. bliver sat i Lundexpressen.
- 6-18 Nyhedsbrev fra Kompan om idrætslegepladser.
- 6-19 Manglende belysning i Lunden. NESAs har lovet at de kommer forbi på eftersyn hver anden uge i vintersæsonen og hver 4. uge i sommersæsonen.
- 6-20 Fraflytning og måleraflæsning (NESA). Retlige forhold i forbindelse med fraflytning er forhandlet på plads.
- 6-21 Nedlæggelse af handicap P-plads ved Daruplund 1.
- 6-22 Indvejningsoversigt for dagrenovation fra Vestforbrænding taget til efterretning
- 6-23 Ældre-Caféen ansøger om lokale. Vi har ingen ledige. Skrevet op på venteliste.

Pkt. 7 Klager

- 7-1 Korrespondance med beboer i blok 10 om løs hund.
Sagen er afsluttet.
- 7-2 Klage over klub i blok 9 over støj, tobaksrøg og musik.
Klubben er tilskrevet om problemet.

Pkt. 8 Ansøgninger

Ingen

Næste møde tirsdag den 4. oktober 2005

Refereret ved Birthe Ketterle



TDC Kabel TV

Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til TDC Kabel TV og fejlmelde på telefon: 80 80 40 50

Mail: fejlservice@tdckabeltv.dk

Døgnet rundt

Regninger

Problemer med regninger fra TDC Kabel TV, så kontakt regningsservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte: TDC Kabel TV, Att. KFK, Strandlodsvej 30, 0900 København C

Mail: ktv-inddata@tdc.dk

Fax: 32 63 80 64

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax

Valgmøde i Lunden

**Mandag den 31. oktober 2005 kl. 19:00
i Lundens Selskabslokaler**

**Dørene åbnes kl. 18:30
Der er "ikke ryger" rum**

Der er valg til Kommunalbestyrelsen tirsdag den 15. november 2005. Mød spidskandidaterne fra Socialdemokraterne, Venstre og Dansk Folkeparti.



Ib Terp



Carsten Thorsen



Tom Bech
Frederiksen

Ordstyrer: Ole Frank Larsen, Org.formand, Rheumpark

Hver kandidat har en indledning på 15 minutter. Derefter vil der være spørgsmål til kandidaterne. Mødet afsluttes med 10 minutters "valgtale" til hver kandidat og afsluttes senest kl. 22:00. *Der vil være en pause ca. kl. 20:30.*

Kom og stil dine spørgsmål til kandidaterne

Da der er plads til ca. 90 personer i selskabslokalerne, så er det "først til mølle" med pladserne.

Dobbelt gevinst ved at forbedre

Flere penge og mere frihed i råderetten. Nu kan du få op til 100.000 kr. tilbage på forbedringer

Af Jørn Nyvang

Fra Beboerbladet nr. 3 – 2005

Nu kan det bedre betale sig, at forbedre sin almene bolig. Glæden ved forbedringerne er den samme, men økonomien er blevet meget bedre. Du kan få væsentligt flere penge tilbage ved en flytning.

Det skyldes, at Folketinget har ændret reglerne om råderet. Samtidig er der kommet mere frihed ind i reglerne, og de er blevet lettere at forstå.

Nu kan du få godtgjort forbedringer for op til 100.000 kr., hvis du flytter. Før var grænsen 44.564 kr.

Desuden kan der nu gå flere år, før godtgørelsen kommer ned på nul. Mens godtgørelsen før altid blev nedskrevet over 10 år, sker det nu over

10-20 år alt efter forbedringens forventede holdbarhed.

Samtidig er der ikke mere et minimum for, hvor meget man skal forbedre for at få godtgørelse. Og der er heller ikke mere en grænse for, hvornår godtgørelsen er skrevet så langt ned, at man slet ikke får den udbetalt.

Ergo er der blevet dobbelt gevinst ved at forbedre. Du har ret til at udføre enhver forbedring, inden for boligen og få godtgørelse, hvis du flytter. Din boligorganisation skal ikke godkende forbedringen. Men den skal have kendskab til den, før du udfører den.

Du skal indsende dit projekt skriftligt til boligorganisationen.

Den har pligt til at give dig skriftligt svar inden otte uger (her tæller sommermåneden juli ikke med).

For at få godtgørelse, skal du lade moms-registrerede firmaer udføre arbejdet. Desu-

den er det en forudsætning, at arbejdet ikke er uhen-sigtsmæssigt for bygningen, ikke er særligt energiforbru-gende og at udgifterne til håndværker og materialer ikke er usædvanligt høje.

På ét område er råderetten blevet mindre. Du kan ikke mere få godtgørelse for hårde hvidevarer. Hvis de ikke er i din lejlighed i forvejen, kan du blot selv anskaffe dem og tage dem med dig ved flyt-ning. Du har ansvar for, at dine egne hårde hvidevarer ikke medfører skader i lejlig-heden.

Eksempel

Din godtgørelse for forbed-ringer på 100.000 kr.

Gamle regler * Nye regler
5 år efter

26.738 40.000-80.000

10 år efter

0 25.000-50.000

15 år efter

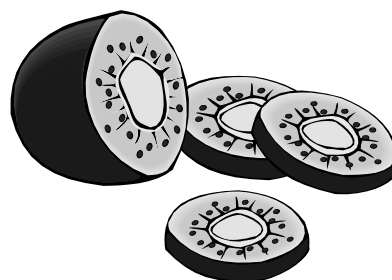
0 12.500-25.000

Tallene varierer efter forbed-ringens forventede holdbar-hed. Værdien nedskrives in-den for 10-20 år.



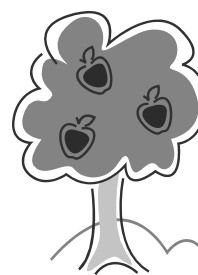
Sælges:

Video med fjernbetjening og show view kan afhentes for 100 kr. hos Erik Ilsvard, Da-ruplund 67,3.tv
Tlf. 4354-1979
Mobil 2129 2439



Varmepenge 2004 - 2005

I sidste nummer var sætter-nissen på spil. I en 3 værelse uden badekar er den rigtige tilbagebetaling kr. 794,80.



HUSK at det er vigtigt, at vi modtager tilmeldings-skema til telefon senest mandag den 17. oktober 2005 for at tlf.nr. kan por-teres til den 30. november 2005



Fra mandag den 17. til fredag den 21. oktober
kl. 12 - 15 skal vi lave



Prinsessen på Ærten

som dukketeater. Hvem vil lave dukker,
male kulisser, skrive drejebog, være
skuespiller eller dukkefører?
Vi skal også bruge en lydmand!

Vi har materialer, saftevand og frugt
Vi mødes i Tranen, Tranumparken 3A,
mandag den 17. oktober kl. 12

På gensyn
Børnenes Rejsebureau



Man kan også ringe til beboerrådgiver Anette Hestlund 4354 2275

Tilmelding til telefon og internet

Tilmeldingsskemaerne skal være afdelingskontoret i hænde senest mandag den 17. oktober kl. 20:00, for at porteringen kan ske til den 30. november 2005.



Omkring internet

Du kan beholde din mailadresse, men det er vigtigt, at du snarest sender en mail til afdelingskontoret: lunden@lundens.net, hvori du oplyser om din, eller dine mailadresser, der slutter med: xxxx@lundens.net samt dit navn og adresse.

Vi laver så en liste over, hvilke mailadresser der hører til de enkelte beboere.

Lundens selskabslokaler

Daruplund 71



Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-
Rengøring: Kr. 250,-

Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



Udlejning af lokaler til reception:

Leje:	250,00 kr.
Rengøring:	250,00 kr.
Depositum:	500,00 kr.
Leje i antal timer:	6 timer
Tidsrum på dagen:	Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Mandag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



Udlejning:

Glenda Jensen

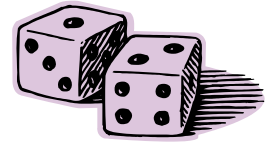
Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem
kl. 18:30 og 19:00.



Ældrecaféen



ÆldreCaféen er for alle pensionister og efterlønsmodtagere, boende i Lunden.

Der er åbent hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00 i:
Selskabslokalerne, Daruplund 69.

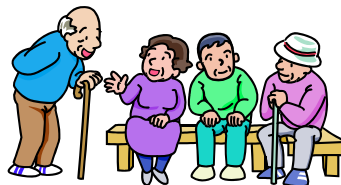


Der er bankospil den første torsdag i måneden og man prøver at få et foredrag hver 3. torsdag, der har interesse for pensionister. De øvrige torsdage er der rafling, kortspil og hvad der ellers har medlemmernes interesse. Vi er pt. 38 medlemmer, men der er plads til mange flere endnu.

Så kig ind en torsdag.



Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser. Det månedlige kontingent er kr.: 20,00



Der afholdes fødselsdagsfest, skovtur og julefrokost.

Der er særskilt lokale for ikke rygere.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden: Inger Simonsen
på tlf.nr.: 43 54 23 78 eller
mail: ims@lundens.net

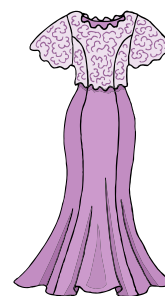


Strandens Genbrug

Salg af smykker, tøj, sko m.m.



Tranumparken 3 A
2660 Brøndby Strand



Åbent:

Mandag, onsdag og fredag: kl. 10:00 – 14:00
tirsdag og torsdag: kl.: 14:00 - 18:00



Kom og fyld en pose for kr.: 100,00

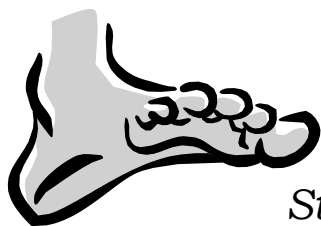


Vær god ved dine fødder

Har du svært ved at få tid hos en fodterapeut?

**Så prøv Klinik for Fodterapi i Vallensbæk
Vallensbæk Stationstov 37 – Tlf. 61 60 99 97**

- Vi har ingen ventelister
- Handicapvenlig klinik
- Bus 136, 166, 300s og S-tog lige til døren
- Gode parkeringsmuligheder



Mette Skydsgaard Andersen
Statsautoriserede fodterapeuter





Lyrik Gulve

Gulvafslibning – Vinyl – Linoleum

Ricky Jørgensen

Tybjergparken 75, 2.mf ♦ 2660 Brøndby Strand



40 46 59 55



Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S

Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup

Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malervarer og hjælpevarer.

25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer
samt tilbudsvarer!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

Børnesiden Præmierne

September 2005



Månedens heldige vindere
blev:

1. præmie / 50 kr.

Mia Due
Daruplund 59, 2. tv.

2. præmie / 30 kr.

Tilde Bostrup
Daruplund 35, 3. tv.

3. præmie / 20 kr.

Mads Jørgensen
Resenlund 4, 1.th.

Løsning:

De tre tegninger, der ikke
hører hjemme i køkkenha-
ven er nummer:

6 = en elpære

14 = en reje

15 = en ost



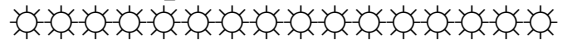
Tillykke til vinderne

Præmierne kan afhentes
på afdelingskontoret i åb-
ningstiden, tirsdag i lige
uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være af-
hentet inden 1½ måned.

Voksensiden Præmierne

September 2005



Månedens heldige vindere
blev:

2 fl. Vin:

Meri Maj
Daruplund 17, 3.tv.
og

1 fl. Vin:

Nedergaard
Daruplund 67, 1.th.

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på
afdelingskontoret, tirsdag i
lige uger mellem 18.00 og
19.00 inden 1½ måned.

Løsning:

Husar
Arrogant

Antal

Alder

Rug

Gru

Russisk
islageshus

TELIA KUNDECENTER

Der skal ringes til TELIA på følgende telefon, hvis der er fejl på telefonlinien, internet eller på mobilen, eller man ønsker hjælp til noget vedrørende ovennævnte.

88 30 40 60

Derefter trykker man:

1 – for fejl på fastnet-telefonen

2 – for fejl/hjælp på internet

Har man problemer med adgangskoder og lign. til logon og e-mail så ring på tlf. **75 64 17 34**. Bemærk at der kun er betjening mellem kl. 8 og 16.



Maler Steen ApS
v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02

Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirere et firma.

Andre kontakter:

Kommunen

(manglende vand
eller brud)

tlf. 43 28 24 70

Fjernvarmen

(manglende varme)

tlf. 43 45 20 60

TDC Kabel tv

(manglende tv-signal)

tlf. 80 80 40 50

Falck

(ved vandskade mm.)

Tlf. 70 24 45 10

Abon.nr. 20 13 51 90

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Gårdmand:
Dan Wiinblad, D. 69, 3.

Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på
varmemesterkontoret:

Depositum: Kr. 50,-

Leje pr. døgn: Kr. 10,-

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til
Afdelingsbestyrelsen

Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00

samt

lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 – 17:00



AKUT-TELEFON

60 63 99 53

**Må *kun* bruges
i nødstilfælde**

Lejerbo Udlejning

H. C. Andersens
Boulevard 13, 1 sal
1553 København V

Kontortid:

Mandag – torsdag:

Kl. 10:00 – 13:00

Fredag lukket

Telefontid:

Mandag – torsdag:

Kl. 10:00 – 15:00

Fredag kl. 10:00 – 12:00

Dir.telefon: 38 12 10 94

Tanja Viuf

**Cykler, barnevogne og klapvogne
m.m. må ikke anbringes i ind-
gangspartier og i opgange!!!**

**Det er ikke tilladt beboerne at
sætte deres fodtøj uden for
lejemålets hoveddør!!!**

Lundens Klubber

Tømmermændene Wolfgang Landgraf D. 53	Blok 1	Gør det selv klubben Grete Christensen D. 45	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Formeringsklubben Jørn Rasmussen D. 11	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Kontoret 3. th. Bent Madsen D. 7	Blok 3	Hyggestuen Henning Maj D. 17	Blok 10
Klub Adriatic Snezana Barbaca D. 53	Blok 5	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 15	Blok 11
Aktiv 31 Palle Bengtson D. 35	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D. 65	Blok 12
Lundeklubben Kith Simonsen D. 33	Blok 8	Hobbyklubben 2 Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Club Bacchus Gunnar Hansen D. 39	Blok 8	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 47	Blok 16
Ældre-Caféen – Selskabslokalerne – Blok 14 Formand Inger Simonsen, D. 69, 3. mf.			

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: cs@lundens.net

Bud: Jeanett Alstrup Irsdal, Resenlund 12

Tryk: Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Akut telefon: 60 63 99 53

Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Mobil 29 72 00 30 • Mail: jf@lundens.net

Kasserer: Helge Sparlund, Daruplund 61, 1.th

Mail: hs@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Glenda Jensen, Daruplund 47, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

Mail: pch@lundens.net

Varmemester: Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 17:00- 18:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net