

34. årgang · Nr. 8 · Oktober 2006



**BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND
2660 Brøndby Strand**



"Lejerbo skaber rum for liv"



Redaktørens side

Så blev det efterår, med regn og blæst. Efterårsferien står for døren, for dem der nu skal holde det. God ferie til dem.

Vi har været nødsaget til, at præsicere reglerne vedrørende opgaverne til børn og voksne. Det er kun beboere i Lunden, der kan vinde præmierne.

I dette nummer, er der masser af aktiviteter i Rheumhus. Måske er der en der passer lige til jer?

Der er lagt op til "julepyntning" mm.

Der er også en underskriftindsamling, som I skal kigge på og helst underskrive. Se side 20.

Rigtig god fornøjelse med bladet og tak for alle jeres indlæg og søde mails.

Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline, med mindre andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet.

Løsninger og indlæg, afleveres på kontoret, D. 29. eller sendes på mail til denne adresse:

redaktionen@lundens.net

*Med venlig hilsen
Conni*



Næste deadline:
Onsdag den 1. november kl. 16.00

Johns klumme



Vi har fået en henvendelse fra Danmarks Radio om de kan få lov til at lave optagelser i Lunden. I forbindelse med optagelserne til "Danni", som er en ny børneserie på DR1, vil man bruge området omkring Resenlund til optagelser den 18.-20. oktober.

I forbindelse med vores forestående renovering har vi fået lavet en supplerende tilstandsrapport på gulvene. Den er nu sendt ind til Landsbyggefonden til vurdering.

Vores søsterafdeling i Ølby-Lyng har lige fået 194 mill. til deres renovering. De har efter forhandlinger ændret deres projekt og sparet noget, så det er en meget lille huslejeforhøjelse på kr. 40-80 om måneden de får.

Der er kommet et boligoplæg fra Kommunernes Landsforening

- Der er behov for en omfattende reform af den almene sektor, der skal gøre det muligt for kommuner og boligselskaber at lave effektive lokale indsatser i problemram-

te boligområder. Det kan ikke lade sig gøre med den nuværende lovgivning, og derfor bør politikerne på Christiansborg se boligpolitikken efter i sømmene, siger KL's formand Erik Fabrin i forbindelse med det udspil, som KL har fremlagt om den almene boligsektors fremtid.

Det vil efter KL's opfattelse kræve gennemførelsen af en reformpakke, der består af tre reformer:

- En opgave- og struktureform
- En finansieringsreform, der leder til konkurrencedygtige almene boliger
- En reform af det nuværende, kommunale tilsyn med de almene boliger

Man kan læse mere på www.kl.dk/almenreform

Vores entreprenør er godt i gang med at grave ud til parkeringspladser ved blok 1-16 og 2-3. I Resenlund bliver der opstillet 2 ekstra lamper af NESAs. Ved blok 1-16 bliver der lavet 8 ekstra

pladser. Ved blok 2-3 bliver der lavet 6-7 ekstra pladser.

Da vi samtidig har fjernet asfalten mellem blok 5 og 6, så kan vi "bytte" jord og grus.

Under asfaltbanen er der masser af grus og det kan vi bruge til parkeringspladserne, og det jord vi graver ud ved de nye parkeringspladser kan vi bruge til at lave et grønt område mellem blok 5 og 6.

Parkeringspladserne ved blok 2-3 er klar om 2-3 uger, og ved blok 1-16 går et par måneder, da NESA har lang leveringstid på lamper.

Det er tanken at lave et driftssamarbejde i Lejerbo Brøndby. De 3 afdelinger, i lighed med den nuværende situation, skal fortsat fungere som selvstændige enheder med hensyn til beboerdemokrati, regnskab og budget. Det er hensigten at sammenlægge de 3 afdelingers mandskabsstyrke og maskinpark, og anvende afd. 157's materialegård og ejendomskontor som "base" for de 3 afdelinger. Varmemesteren i afd. 157, Lunden bliver den fremtidige

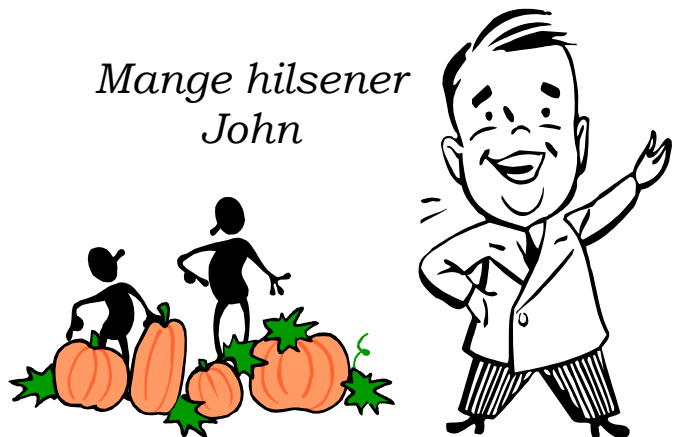
arbejdsleder for den samlede mandskabsstyrken på i alt ca. 7 medarbejdere. Varmemesteren får ansvaret for den daglige drift i alle afdelinger.

Lejerbos administration er af den klare overbevisning, at en sammenlægning af Lejerbo-Brøndbys afdelinger, vil give en gevinst i form af en bedre udnyttelse af de resurser der allerede i dag er tilgængelige. Derudover må det forventes, at der kan opnås besparelser på den daglig drift, eksempelvis i forbindelse med større indkøb til lager, bedre prisaftaler med håndværkere m.v.

Vi vil orientere mere, når det hele falder på plads.

Besøget Spildevandscentret den 27. september blev aflyst, da der kun var 3 tilmeldte fra Lunden.

*Mange hilsener
John*



Jule-altankonkurrence 2006

Sidste år, var der mange der havde pyntet en flot altan i forbindelse med Julen. Afdelingsbestyrelsen har fået flere opfordringer til, at lave en jule-altankonkurrence blandt beboerne i Lunden.

Og det vil vi gerne, så i midten af december vil en dommerkomité gå rundt i Lunden og finde de tre flotteste altaner.



Vi søger:

Afdelingsbestyrelsens gennemsnitsalder er efterhånden lidt høj, og på et eller andet tidspunkt, vil nogle medlemmer afgang fra bestyrelsen.

Derfor søger vi nogle beboere, der kunne have interesse i at gøre et stykke frivilligt bestyrelsesarbejde i Lunden.

Det er et totalt ulønnet job, så der bliver ingen problemer med Skat, men det kan hænde, at der falder en sodavand af. Derudover møder man søde og positive mennesker, ikke mindst ved mø-

Vi håber at mange beboere gør meget ud af altanen, så det bliver en svær opgave, samt at der bliver flot i Lunden.

Det skal dog ikke gå over gevind, så det bliver ligesom i den amerikanske film hvor hele huset er "pakket" ind i lys m.m.

*Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen*



der eller kontorvagter.

Hvis du ønsker at høre lidt mere om "jobbet", så kontakt John Frimann, mobil 29 72 00 30, eller send en mail til jf@lundens.net

*Hilsen
John Frimann*



Læserbrev:



Min familie og jeg er tilflyttet i maj i år og er vældige glade for at bo her. Jeg undrer mig dog over reglementet på vores udmærket vaskeri:

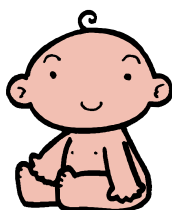
Barnevogne forbudt - rygning tilladt

Jeg har en baby med hver gang jeg skal vaske, da min mand arbejder sent. Jeg har store problemer med, at skulle slæbe rundt på ham, samt mine 2 vaskekurve, da jeg ikke må tage min barnevogn med ind. Jeg må ligge ham på gulvet i et til tider køligt og røgfyldt lokale, imens jeg slæber mit vasketøj ind.

Jeg skal ligge ham flere forskellige steder, alt efter hvor langt jeg er nået. Det er temmelig besværligt for mig og det ville lette min dag gevaldigt, hvis min barnevogn var tilladt, for der kan både min søn være samt mit vasketøj.

Ang. rygning på vaskeriet, så står jeg helt uforstående over for, at der må ryges i det lille lokale, da der er en bæk samt et halvtag lige ude foran. Jeg tumbler kun mine håndklæder, så imens står resten af mit vasketøj og venter sammen med mig, og jeg synes at det er ærgerligt at komme hjem med nyvasket vasketøj der lugter af røg.

Hvis der er nogen der har et forslag eller en løsning, er jeg åben for forslag.



*Mvh Annelise Henriksen
D.11*



Svar På et tidspunkt drøftede Mogens og John, om det var nødvendigt at tage barnevogne med ind på vaskeriet p.g.a. det svineri de snavsede hjul laver. Vi blev enige om, at det var det ikke. Barnevogne blev jo desværre også brugt til at køre rundt i vaskeriet med vasketøj. Hvis vi skal tillade barnevognskørsel i vaskeriet skal der vaskes gulv betydelig mere end nu (forøget udgift.)

Mange forældre har en barnestol med håndtag, som man bruger til at kunne flytte rundt med barnet på en let måde, og uden at det sidder direkte på gulvet. Det er også en, der kan bruges i ens lejlighed.

Om der skal være rygning forbudt på vaskeriet ved vi ikke. Der er nok meget delte meninger, men hvis det er et krav fra flere, så kan det komme på tale.



*Med venlig hilsen
Mogens Nielsen og
John Frimann*



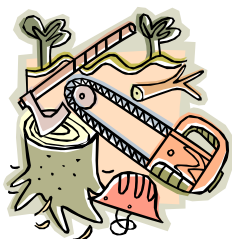
Mail til Redaktionen:

Hej Redaktion.

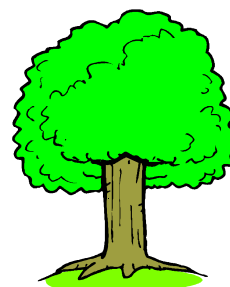
Lad os hilse efteråret velkomment. Selv med storm og blæst, kan det jo være hyggeligt.

Vi bør også glæde os over, at nogle af vore beboere pludselig har fået frisk luft og sol på altanen, samt lys i stuerne efter mange år, uden nogen af delene.

Endelig kan jeg da se, at der stadig er nok tilbage af de nedlagte træer til, at træ-elskerne kan give dem en omfavelse og et knus, og eventuelt afsynge "Det gamle træ, oh lad det stå".



*De bedste hilsener
Bertel*



Svar:



Tak til Bertel, for det gode forslag, og de sande ord. Du har ret. Det er rart med mere lys og luft på altanen. Vi skal bare lige vænne os til det. Det bliver nok værre med sangen.....

*Med venlig hilsen
Conni*

Succes fra starten

Flere end 60, men færre end hundrede var mødt op, da datastuen Ulsøparken 6 startede torsdag d. 14. sept.

Så lokalerne var fyldt med snak og hygge, i de to timer åbningen stod på. Det er først og fremmest ældremobiliseringen, der har gjort det muligt, at etablere de tre arbejdsstationer med computere, der står der nu, men samarbejdet med De Ni har gjort, at der også er etableret et trådløst netværk, således at alle med en bærbar computer af nyere model kan komme og deltage i udveksling af erfaringer og undervisning inden for pc-verdenen.

Ind til videre er der åbent tirsdag-onsdag og fredag fra kl. 13.00. Det er med vilje der ikke er sat nogen sluttid på. Men mon ikke de fleste finder hjem, når de bliver sultne? Tilmelding er ikke nødvendig – kom indenfor og se på løjerne.

Det første tænd og sluk hold, (absolutte begyndere), startede tirsdag d. 26. sept. Men



man behøver ikke at være med fra begyndelsen.

Beboerlokaler det er det.

Datastuen er i de samme lokaler som Hanen, der jo som bekendt er beboerlokaler og der er masser af plads til andre sjove ting - det er ikke kun til computere - et kursus i foldning af thebreve er på vej - og der er allerede ønsker om kortspil og så selvfølgelig fælles spisning og almindeligt samvær. Grundlaget er der, og det bliver rart at se lokalerne summe af liv.



Der var smil over hele linien da Eva Roed KB medlem, Poul Erik Rasmussen tv. og Bjørn Petersen kunne se den store interesse.



Annikki Mørkeberg fra Ældremobiliseringen og Anette Hestlund, vores beboerrådgiver, der begge har lagt et stort arbejde i at få projektet op at stå.



Dansk Flygtningehjælp
Giv flygtninge en fremtid

Dansk Flygtningehjælp søger frivillige

Har du lyst til at møde nye venner fra andre kulturer?

Har du lyst til at høre om andres holdninger og fortælle om dine egne?

Har du lyst til at høre om andre traditioner og fortælle om dine egne?

Har du lyst til at besøge andres hjem og selv få besøg?

Har du lyst til at åbne dig for en fremmed verden lige rundt om hjørnet?

Har du lyst til at gøre noget ved den stigende opdeling i "dem" og "os"?

Så meld dig som kontaktperson / -familie under Dansk Flygtningehjælp.

Du kan få flere oplysninger hos Kristine Bjerre, Konsulent i Dansk Flygtningehjælp, Tlf. 55 91 00 61,

kristine.bjerre@drc.dk

Læserbrev:

Jeg har følgende kommentar, til pkt. 7 – klager (side 21) i Lundexpressen september måned.

Da jeg har fået adskillige henvendelser vedrørende oplagring af diverse effekter og loppeting i kælderen og nicher til blok 2, skal jeg her ved meddele, at jeg **intet** har med denne sag at gøre.

Venlig hilsen

Ulla, D. 3

Aktivitetsklubben



En historie

En kvinde tager ud til sin vens forældre for at spise til middag.

Dette er hendes første møde med familien, og hun er meget nervøs. De sidder alle omkring bordet og begynder at spise af den dejlige mad.

Kvinden føler sig efterhånden lidt utilpas grundet sin nervøsitet og maden, der indeholder en del broccoli. Hun får helt tårer i øjnene pga. mavepine. Da hun ikke kan holde sig længere, beslutter hun at liste en lille fis ud.

Den var ikke særlig høj, men alle ved bordet hørte den lille lyd. Hun nåede ikke en gang at blive flov, for hendes vens far kiggede over på hunden, som lå og snorkede under kvindens stol, og han sagde i en noget streng tone: "Trofast!".

Kvinden tænkte: "Gudske-lov", og et stort smil bredte sig over hendes ansigt. Et par minutter senere fik hun igen ondt i maven. Denne gang tøvede hun ikke, og der lød et meget højere og længere gasudslip.

Faderen kiggede igen på hunden og råbte: "Sådan noget svineri, Trofast!" Endnu en gang smilede kvinden og tænkte: "Yes!"

Få minutter senere var hun igen nødt til at slå en prut. Denne gang tænkte hun slet ikke over det. Hun slog en ordentlig skid, der lød som et tog, der fløjter til afgang.

Endnu en gang kiggede faderen på hunden med afsky og skreg: "For helvede, Trofast, kom så væk fra hende, før hun skider på dig!"



Kom til

Mimre banko

RHEUMHUS

Albjergparken 4

Onsdag den 11 okt.

kl. 12.30

Salg af plader fra kl. 11.30

12 spil

pris 10 kr.pr.plade

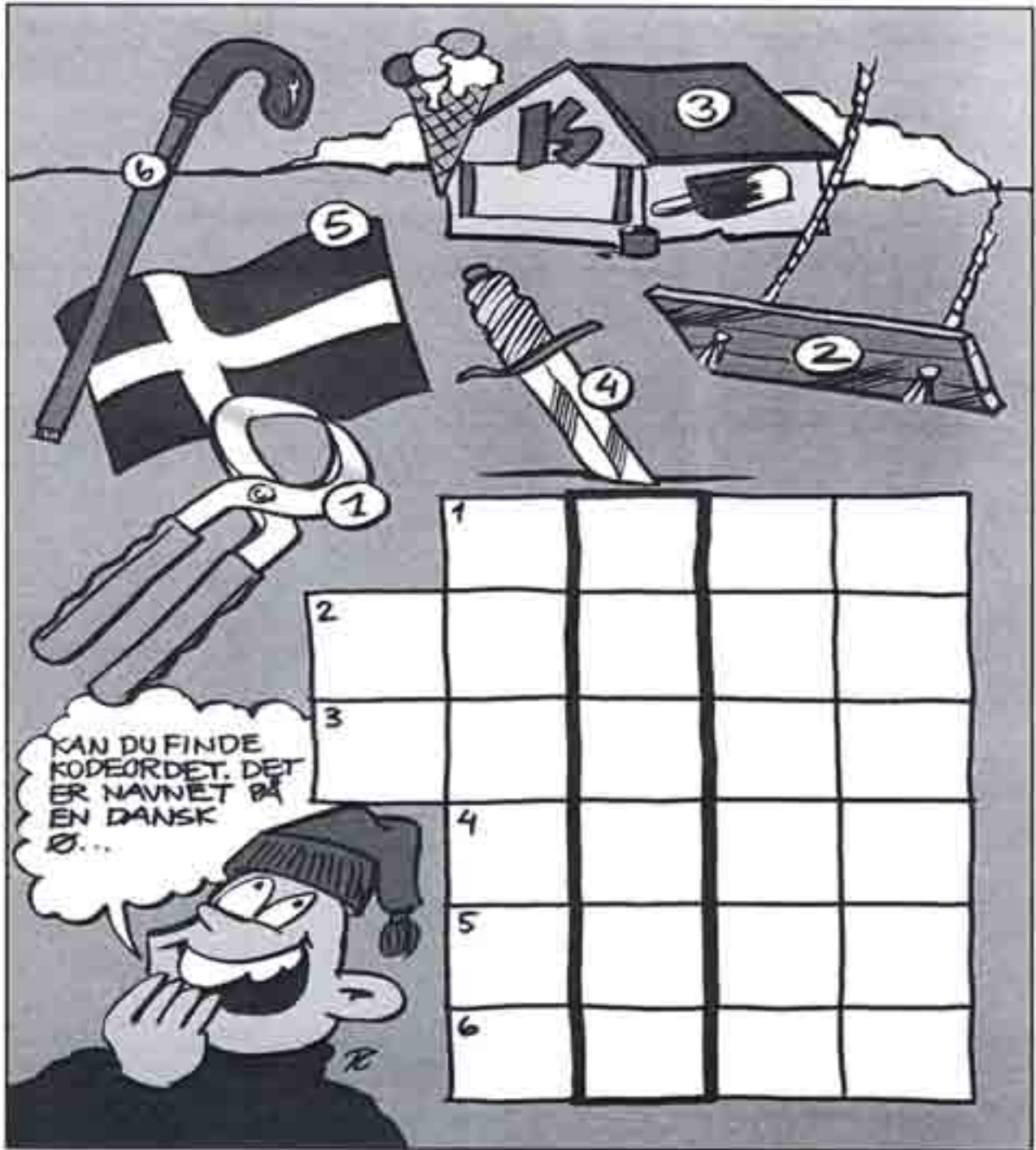
Gratis kaffe & kage



Børneopgave



(**Kun** for børn, **der bor i Lunden**, og ikke er fyldt 15 år)



Navn: _____ Adresse: _____

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, SENEST **onsdag** den 1. november, klokken 16:00.

1. Præmie: 50,00 kr.
2. Præmie: 30,00 kr.
3. Præmie: 20,00 kr.

Held og
lykke.



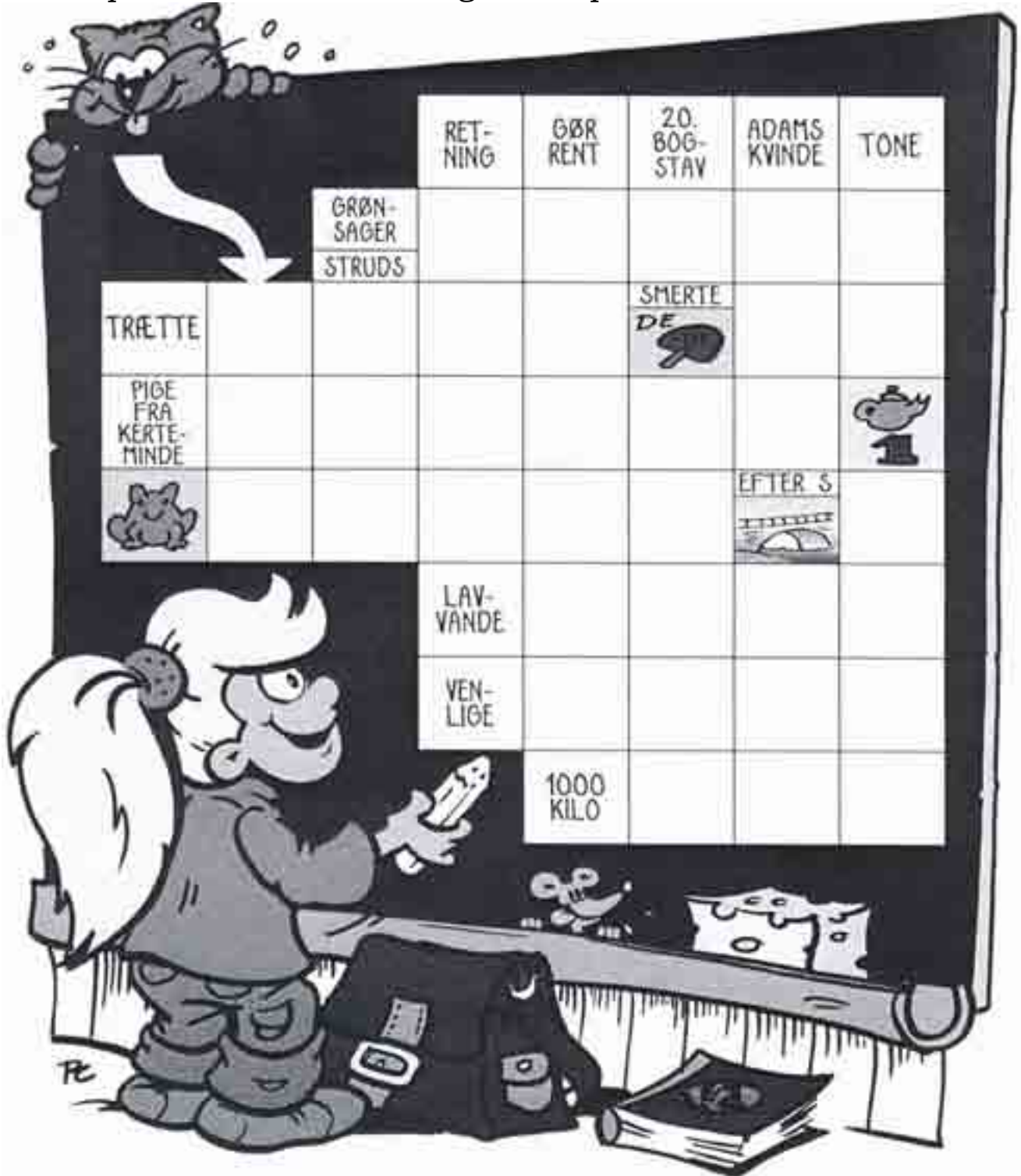


Voksenopgave



Kun for beboere i Lunden

Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:
Første præmie: 2 flasker vin og anden præmie: 1 flaske vin.



Løsningen skal afleveres på kontoret, D. 29, **SENEST onsdag** den 1. november klokken 16:00.

Navn: _____ Adresse: _____

Lejerbo afdeling 157

Referat fra bestyrelsesmøde 7/2006 tirsdag den 29. august 2006

Til stede: John Frimann, Helge Sparlund, Preben Hansen, Jørgen Ahrens, Mogens Nielsen, Jon Terkildsen og Birthe Ketterle.

Afbud fra: Glenda Jensen.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden og underskrift af referat

- 1-1 Godkendelse af dagsorden: Blev godkendt.
- 1-2 Underskrift af referat fra sidste møde: Blev underskrevet.

Pkt. 2 Regnskab

- 2-1 Budgetkontrol 1/10-05 – 1/8-06: Blev gennemgået.

Pkt. 3 Udvalg – IT, Hobby-/kælderrum, Husdyr

- 3-1 Opvaskemaskine i selskabslokalerne.
Der var problemer med højdeforskellen i forhold til de omkringværende borde, men det er blevet ordnet.
- 3-2 Kabelnedbrud onsdag den 23. august. Fiberkabel ved Glostrup station var gravet over, så vi havde ikke telefon og internet.

Pkt. 4 Kontorvagter

- 4-1 Kontorvagt den 13. juni 2006 blev gennemgået.
- 4-2 Kontorvagt den 27. juni 2006 blev gennemgået.

- 4-3 Kontorvagt den 19. sept. 2006 – Birthe.
- 4-4 Kontorvagt den 3. okt. 2006 – Preben.
- 4-5 Kontorvagt den 17. okt. 2006 – Glenda.
- 4-6 Kontorvagt den 31. okt. 2006 – John.
- 4-7 Kontorvagt den 14. nov. 2006 – Jørgen.
- 4-8 Kontorvagt den 28. nov. 2006 – Helge.
- 4-9 Kontorvagt den 12. dec. 2006 – Preben.
- 4-10 Kontorvagt den 28. dec. 2006 – lukket
- 4-11 Sager fra Akut-telefonen blev gennemgået og følgende kan nævnes:
 Hærværk på sikringsskab, hvilket bevirkede manglende strøm i lejlighederne i blok 4.
 Manglende varmt vand samt to vandskader.
 Problemer med åbning af vaskeriet om morgenen i weekenden. Er afhjulpet ved supplerende ordning.
- 4-12 Spørgeskema - fraflytning
 3 spørgeskemaer om grunden til fraflytning er kommet retur. Der var ikke nævneværdige årsager til fraflytningerne.

Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser

- 5-1 Altankonkurrence 2006 er afviklet og reception afholdt. Vinderen blev Lola S. Pedersen, D.43.
- 5-2 Blomsterudvalg – evaluering. Næste år holdes der blomsterdag den 12. maj. Altså 2. lørdag i måneden.
- 5-3 Jule-altankonkurrence 2006. Flere beboere har anmodet om at få nomineret de flotteste altaner op til jul – eller de flotteste, de sjoveste og måske de grimme. Udvalg bestående af John, Helge og Birthe blev nedsat.
- 5-4 Tur til BonBon-Land den 19. august var igen en succes. Kun for mange mennesker, hvilket gav kø ved ”køretøjerne”. Der var busser fra Vejle med 1700 beboere fra AAB.

- 5-5 Referat fra Lejerbo Brøndbys B-møde 31/5 blev taget til efterretning.
- 5-6 Referat fra De 9 møde den 19. juni 2006.
Vi håber at få svar fra Landsbyggefonden i denne måned vedr. vores ansøgning om tilskud på 20 mio. over 5 år.
Kulturweekend blev evalueret. Man mangler frivillige og tidspunktet af året – juni måned – blev drøftet.
- 5-7 Referat fra De 9 møde den 14. aug. 2006
Der er forslag om ekstra spor på Køge Bugt banen, hvilket vil berøre bebyggelsen ud til banen, men intet er afgjort.
Møde i Rheumhus den 14. september om bygning af højhuse i Stranden med deltagelse af borgmesteren.
- 5-8 Nyhedsbrev fra Kvarterløftssekretariatet, som bl.a. omhandler Torsoen (højhus) i Malmø. Det nye kulturhus er på tegnebrættet og der skal arbejdes videre med det af Teknisk Forvaltnings arkitekter.
- 5-9 Møde om Kulturhus og Knudepunktet den 7. september på Langbjergskolen.
- 5-10 Nyhedsbrev fra Wissenberg, ingeniører. Det er det ingeniørfirma, der skal indblandes i renoveringen hos os.
- 5-11 Åbning af Minigolfbaner i Brøndby Strand var den 25. august 2006. Der er forespørgsler, om den nye klub evt. vil profilere sig lidt bedre. Hvordan bliver man medlem og hvad koster det??
- 5-12 Fællessal til fastelavn den 18/2-07 er reserveret.
- 5-13 Teatersalen til afdelingsmøde den 13/3-07 er reserveret.
- 5-14 Takkebreve fra Bent Pedersen (tidligere varmemester) i anledning af hans runde fødselsdag samt fra Bjarne S. Hansen (afdelingsformand i Parkbo i Taastrup, Lejerbo afd. 61) ligeledes i anledning af hans 60 års fødselsdag.

Pkt. 6 Varmemestersager

- 6-1 Husleje og indskud. Indskuddene i lejlighederne er blevet reguleret, så en 3. værelses lejlighed (100 m² eksempelvis stiger fra 13.570 til 19.980 kr. i indskud for nye beboere.
- 6-2 Asfaltbane mellem blok 5 og 6. Af økonomiske grunde udsættes optagningen af asfalten til efter 1. oktober (nyt regnskabsår).
- 6-3 Træer ved blok 1 og 2.
Kommunen har givet tilladelse til fældning af træer ved Daruplund 1 til 5 og Resenlund 2 – 6. Vi har ikke fået tilladelse til fældning på modstående skrænt samt træer ved P-plads og tunnel i første omgang.
Birthe taler med Blomster-Palle om plantning af Rhododendron i oktober/november, når træfældningen er afsluttet.
- 6-4 Parkeringspladser ved blok 1-16 og 2-3. Kommunen har givet tilladelse til at udføre ekstra P-pladser på de ansøgte steder på visse betingelser.
- 6-5 Driftssamarbejde i Lejerbo Brøndby. Driftsleder Stig Karlsmose vil i løbet af den kommende måned fremkomme med en konkret plan for opgaven, som evt. kan påbegyndes i det nye regnskabsår efter drøftelse med afdelingsformænd og varmemestre.
- 6-6 Varmepenge og a conto betaling. Der er tilbagebetalt varmepenge på kr. 10,65 pr. m². Det var den andel af 11 mill. af overskuddet fra Brøndby Fjernvarme. Beløbet blev reguleret i huslejen pr. 1. august. Der er udsendt en specifikation på tilbagebetaling af varmepenge for året 2005-2006. Beløbet reguleres i huslejen pr. 1. september. Der er aftalt med Lejerbos forbrugsafdeling, at vi hæver a conto betalingen for varme med kr. 6,00 pr. m²/år, således at der er en lille "buffer".
Varmeprisen er steget ca. 20% i år. Det er ca. 14 år siden, at vi sidst ændrede a conto opkrævningen for varme.

- 6-7 Markvandring den 25. august: Institution skal have malet sternbrædder og udskiftet vinduer.
Den lille traktor er udslidt. Bør skiftes.
- 6-8 Dispensation for opsætning af varmemålere er givet til 1. oktober 2008 under henvisning til den kommende renovering.
- 6-9 Kantsten omkring beplantning ved selskabslokalerne er udskiftet, da de gamle jernbanesveller er tæret op. Vi udskifter til granitsten efterhånden som økonomien tillader det.
- 6-10 Oplæg til beplantning ved Resenlund 6/legeplads. Forslag til renovering af grusarealet var udarbejdet af Preben. Det blev besluttet at tage det op på næste møde.
- 6-11 Automatisk kontrol af varmesystem. Tilbud fra Clorius. Der arbejdes videre med det.
- 6-12 Supplerende tilstandsvurdering af gulve er foretaget, og indsendt til Landsbyggefonden.
- 6-13 Bore-/banketider for vores håndværkere. Håndværkerne er nødt til nogen gange at starte (dispensation fra Husorden) kl. 7 om morgenen, ellers kan de ikke overholde tidsfristerne i de fraflyttede lejligheder, hvilket vil bevirke, at det kommer til at koste ½ måneds ekstra husleje for fraflytterne.
- 6-14 Affald, møbler, indkøbsvogne m.m. henstilles desværre i mange opgange under trapperne samt i indgangspartierne til gene for både andre beboere, funktionærer og Rengøringsselskabet Dette er tillige forbundet med brandfare. Der er husstandsomdelt brev i blok 2.
- 6-15 Toiletbesørgelse i kældergangen i blok 7. Brev er husstandsomdelt.
- 6-16 Forbrug i afdelingen blev gennemgået. Besparelsen på ca. 150.000 i strøm pr. år holder stadigvæk.
- 6-17 Byernes Varme & Sanitets Service har fået ny ejer.

Pkt. 7 Klager

- 7-1 Hund i blok 2 besørger stadig på altanen (D.1). Sagen går nu i Boligretten.
- 7-2 Klage over beboer i blok 1. Gentagne klager over beboernes adfærd har bevirket, at vi må tale med beboerne og få ro, ellers går sagen i Beboerklagenævnet.
- 7-3 Klage over udlejningsdag i selskabslokaler er behandlet.
- 7-4 Klage over parkering ved blok 2. John har svaret, at det er ulovligt at parkere på stierne. Sag om ulovligt husdyrhold samt hensætning af møbler i indgangspartier er tidligere behandlet.
- Man må godt vande blomster, så vi har noget pænt at se på.
- 7-5 Klage over skab som stilles i blok 2 er under behandling.
- 7-6 Anonym klage over hunde i blok 2. Anonyme klager behandles ikke.

Pkt. 8 Ansøgninger

Ingen

Refereret ved Birthe Ketterle



Følg med på BL's hjemmeside om hvad der sker med Landsbyggefonden penge

Regeringen vil snuppe yderligere 3,1 milliarder.

Igen forsøger regeringen at inddrage milliarder af beboernes opsparede midler til fordel for statskassen.

Siden 2002 har regeringen taget 8 milliarder fra de almene beboere til aflastning af statskassen.

Nu vil de tage yderligere **3,1 milliarder** til statskassen.

Beboerne kan selv bruge pengene til absolut nødvendige renoveringer og forbedringer til gavn og glæde for det sociale liv i boligområder.

Hermed en kraftig opfordring til at støtte de initiativer, der er sat i gang, og ikke mindst en opfordring til at starte NYE AKTIVITETER.

Det er vigtigt, at vi bliver hørt.



Politikerne på Christiansborg **VED HVAD DE GØR.** Men de skal også vide, at **VI VED DET**, og at det kan få konsekvenser for dem ved næste folketingsvalg.

Vi har indhæftet "Regeringen fortsætter med at snuppe beboernes penge!" fra BL.

Der er også muligheden for at protestere mod regeringens tyveri fra Landsbyggefonden på nettet. Klik ind her: www.stop-tyveriet.nu

og skriv under på protesten.



Det grønne objekt

Kjeld Kracht, D.49 har et indlæg i sidste nr. af Lundexpressen om et "grønt objekt".

Tilsyneladende har Kjeld svært ved at se hvad det er for et "grønt objekt" der kører rundt i Lunden på hverdage mellem ca. kl. 07.00 og til ca. kl. 14.30.

Dels så er det et "grønt objekt", der rydder op efter de mennesker der har svært ved, at ramme skraldespandene på hovedstien og andre steder i Lunden, dels så er det "grønne objekt" noget der registrerer hvor tit Politiet kommer forbi Lunden, for at stoppe de ulovlige knallerter.

Men ellers, så kunne det måske være interessant for Kjeld, at "lege" gårdmand for en dag.

Selv tak for hjælpen.

*John Frimann
Afdelingsformand*



Vi vasker trapper hver onsdag.

Det vil være til stor hjælp, hvis måtterne tages ind.



På forhånd tak for venligheden. Besøg vores hjemmeside www.aaren.dk

Med venlig hilsen

Anders Andersen's Rengøring
Rugvænget 40
2630 Taastrup
Tlf. 43 99 99 99



Anders Andersen's Rengøring



Når rengøring igen er blevet et håndværk

Hjælp et barn på vej - Bliv frivillig lektiehjælper



Dansk Røde Kors i Brøndby Strand opstarter i år lektiecafé for børn/unge fra 1. – 9.klasse på Brøndby Strand Bibliotek. Der vil være almindelig lektiehjælp. Vi vil skabe nogle hyggelige rammer, hvor børnene har det rart og også kan få en snak med en voksen og ro til lektierne.

Har du et par timer ugentlig eller hver fjortende dag er du lige den vi har brug for i lektiecafeen. Vi holder informationsmøde på Brøndby Strand bibliotek

Torsdag den 12. oktober kl.17.00 – 18.30
(biblioteksindgangen ud mod stationen, den grønne dør)

Har du brug for yderligere oplysninger så kontakt Hanne Kolze, Dansk Røde Kors, tlf. 35 25 93 72 eller hko@drk.dk.

FAKS

FORENINGEN AF KRONISKE
SMERTEPATIENTER
har åbnet lokalafdeling i Rheumhus.

Vi holder åbent hver torsdag mellem 12-16.

Lider du selv af smerter eller kender du
nogen som gør, så kig ind til os.

Vi er her også for at hjælpe dig med at komme videre, på trods af smerterne, så de ikke styrer dit liv.

Vi laver mange ting, såsom håndarbejde, spil og andet man kan finde på.

Har du lyst så kig hen til os, så giver vi en kop kaffe.

Eventuelle spørgsmål, vil vi forsøge at besvare.

Hilsen
Anette Jørgensen & Diana Asbæk

20855131

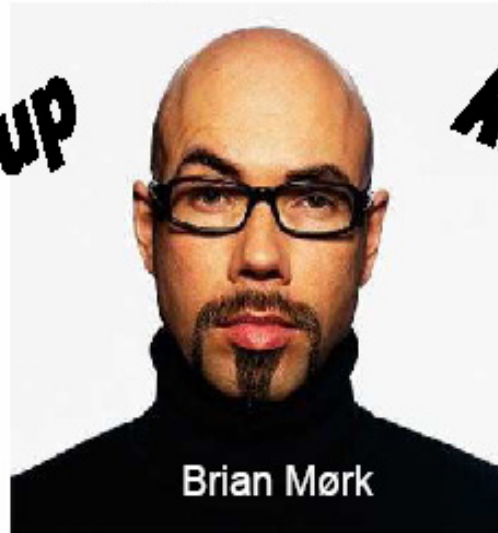
26832113

RHEUMHUS

Albjergparken 4
2660 Brøndby strand

Kom og oplev Stand – up.
torsdag d. 19.oktober

Stand - up



Brian Mørk

kl. 20.00

Når Brian Mørk inviterer os inden for i sin verden, kan vi kun le af lettelse over, at det er Brian, der er vokset op dér og ikke os. Nogle vil påstå, at Brians barndom var dyster og sær - og de vil have ret. Brian blev ikke så meget født som løsladt efter 9 måneders isolation, og han fik at vide, at hvis han ikke opførte sig ordentligt, så røg han ind igen. Den slags sætter sine mærker. Brians Mørks evner er ikke gået verden forbi, og han har på rekordtid skabt sig et navn inden for comedy branchen. Og det er ikke kun på scenen, for han er også en af de mest brugte humorforfattere i dansk TV.

Der vil være spisning fra kl. 18.30

Menu. Lasagne m. tomatsalat. pris 75.00 kr.

fra kl. 19.45 er prisen 60.00 kr. uden spisning

Aldersgrænsen er fra 15 år.

Derefter er der åbent i "Poter og Kløer"

Billetsalg fra Rheumhus i åbningstiden

Bal for de unge på 40

i

Rheumhus

Albjergparken 4

fredag d. 27.okt. kl.18.00

musik ved PS2DUO



Menu:

**Flæsketeg m. hvide kartofler, surt
og Dessert**

pris for musik & spisning 65 kr.

Billetsalg i Rheumhus åbningstid

TDC Kabel TV

Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til TDC Kabel TV og fejlmelde på telefon: 80 80 40 50

Mail: fejlservice@tdckabeltv.dk

Døgnet rundt

Regninger

Problemer med regninger fra TDC Kabel TV, så kontakt regningsservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte: TDC Kabel TV, Att. KFK, Strandlodsvej 30, 0900 København C
Mail: ktv-inddata@tdc.dk

Fax: 32 63 80 64

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax.



KØBMANDEN LUNDENS MINIMARKED Daruplund 17



Åbningstider:

Mandag – fredag: kl. 7:30 – 18:00

Lørdag LUKKET

Søndag: kl. 8:00 – 18:00



Hver dag – Frisk morgenbrød,
aviser, friske mælkeprodukter,
grøntsager, kød, kylling og meget mere.

Vi har alt til rimelige priser





Vittigheder



Gjorde det meget ondt, da du faldt ned fra taget?

- Nej, ikke da jeg faldt, det var først, da jeg ramte jorden

"Doktor, jeg vil gerne steriliseres."

- "Jamen, har de talt med deres familie om det? Det er jo en alvorlig beslutning! "

- "Ja, vi lavede faktisk en afstemning med min kone og mine børn."

- "Og der var fjorten for og kun en imod..."

- "Skat, hvad er hypnose for noget?"

- "Det er når man får kontrol over en person, som man bagefter får til at gøre, hvad man ønsker."

- "Nåh, altså et slags ægteskab."

Lille Poul kom stortudende ned ad trappen.

"Hvad er der galt lille skat?" spurgte hans mor.

"Far var ved at hænge billeder op, og så ramte han sin tommelfinger med hammeren" sagde lille Poul gennem tårerne.

"Det er da ikke så slemt" trøstede mor "Jeg kan godt forstå, at du er ked af det, men en stor dreng som dig, skal da ikke græde. Hvorfor grinte du ikke bare ad det i stedet for?"

"Det gjorde jeg også!" snøftede Poul.

Jeg vil gerne klippes ligesom Michael Jackson.

Så gerne.

Noget tid efter: "Jamen, hov! Det ligner jo slet ikke Michael Jacksons hår. Sådan bliver han ikke klippet."

Hvis han blev klippet her, ville han se sådan ud.

En Blondine kommer hjem og fortæller sin mor at hun er blevet gravid.

Moderen: "Og du ved vel ikke engang hvem faderen er?"

"Jo da, han sagde han var tysker og hed "Aufwiderseen!"



Vittigheder



Niels: "Jeg hører, at du er blevet gift. Det havde jeg faktisk ikke ventet af dig."

Poul: "Næh, men jeg blev træt af altid at hænge her på kroen, forstår du."

Niels: "Hvordan går det så?"

Poul: "Jo tak, nu synes jeg pludselig, det er helt sjovt at være her igen!"

Han har lavet store penge de senere år.

- Hvorfor kom han så i fængsel?
- Netop derfor. De var et par cm for store.

Hvordan går det din løbetræning?

- Det går godt, jeg træner sammen med naboen.
- Hvem er så hurtigst?
- Jeg er nummer to, og naboen er næstsidst.

Sygeplejersken kommer brasende ind til lægen.

- "Skynd dig, skynd dig! For 2 minutter siden sagde du at Hr. Hansen ikke fejlede noget og nu ligger han død ude på gangen."
- "Shit, vi må ud og vende ham om så det ser ud som om han var på vej ind i stedet for ud."

Gæst: "Tjener! Nu har vi ventet på vores mad i to timer. Hvor lang tid skal vi vente endnu?"

Tjener: "Ikke så lang tid - vi lukker om ti minutter."

Tjener der er en ring i min suppe!

Åh ja det er kokkens! Sig endelig til hvis de også finder hans finger!

Gæsten på en restaurant ser tjeneren komme gående med en tallerken med hans bøf.

Tjeneren har en tommelfinger "plantet" oven på bøffen, og gæsten skælder ham ud for det svineri!

Åh undskyld siger tjeneren, men jeg vil så nødig tabe den igen!



Vittigheder



Tre kvinder dør sammen i en ulykke og kommer i himlen. Da de ankommer, siger Skt. Peter, "Vi har kun én regel her i himlen. Træd ikke på ænderne."

Så kommer de ind i himlen, og ganske vist, der er ænder over det hele.

Det er næsten umuligt ikke at træde på en and, og selvom de prøver deres bedste for at undgå dem, kommer den første kvinde ved et uheld til at træde på én.

Herefter kommer Skt. Peter med den grimteste mand, hun nogensinde har set.

Skt. Peter lænker dem sammen og siger "Din straf for at træde på en and er at tilbringe evigheden lænket til denne grimme mand!"

Næste dag træder den anden kvinde uheldigvis på en and og her kommer Skt. Peter, som ser alt, sammen med en anden ekstremt grim mand.

Han lænker dem sammen med den samme kommentar som til den første kvinde.

Den tredje kvinde som har set alt dette, og som ikke ønsker at blive lænket sammen med en grim mand for evigt, er meget, MEGET omhyggelig med, hvor hun træder.

Det lykkedes hende i flere måneder at undgå at træde på ænderne, og en dag kommer Skt. Peter hen til hende med den smukkeste mand, hun nogensinde havde set. Meget høj, lange øjenvipper, muskuløs og slank.

Skt. Peter lænker dem sammen uden at sige et ord.

Kvinden bemærker: "Gad vide hvad jeg har gjort for at fortjene at blive lænket sammen med dig for evigt."

Fyren siger "Jeg véd ikke med dig, men jeg trådte på en and!"

2 bilister er kørt sammen.

"Hvis skyld var det?", spurgte betjenten.

"Det ved jeg ikke", svarede den ene, "Jeg kiggede til den anden side".

Lundens selskabslokaler Daruplund 71



Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-
Rengøring: Kr. 250,-

Lejen er gældende 2 dage: første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,00 kr. i leje.



Udlejning af lokaler til reception:

Leje:	250,00 kr.
Rengøring:	250,00 kr.
Depositum:	500,00 kr.
Leje i antal timer:	6 timer
Tidsrum på dagen:	Efter klokken 12:00

Dage der kan lejes: Tirsdag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lunden



Udlejning:

Glenda Jensen

Telefon 43 53 98 76

Træffes bedst efter kl. 18.30 tirsdag - fredag

Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem
kl. 18:30 og 19:00.

Mail: selskabslokalerne@lundens.net



Ældrecaféen



ÆldreCaféen er for alle pensionister og efterlønsmodtagere, boende i Lunden.

Der er åbent hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00 i:
Selskabslokalerne, Daruplund 69.



Der er bankospil den første torsdag i måneden og man prøver at få et foredrag hver 3. torsdag, der har interesse for pensionister. De øvrige torsdage er der rafling, kortspil og hvad der ellers har medlemmernes interesse. Vi er pt. 35 medlemmer, men der er plads til mange flere endnu.



Så kig ind en torsdag.



Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser. Det månedlige kontingent er kr. 20,00



Der afholdes fødselsdagsfest, skovtur og julefrokost.

Der er mulighed for IKKE RYGER-lokale.

Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden: Inger Simonsen
på tlf.nr.: 43 54 23 78 eller
mail: ims@lundens.net

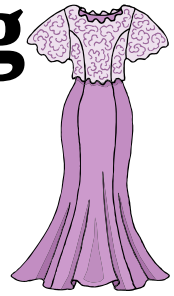


Strandens Genbrug

Salg af smykker, tøj, sko m.m.



Tranumparken 3 A
2660 Brøndby Strand



Åbent:

tirsdag og torsdag: kl.: 13:00 - 18:00



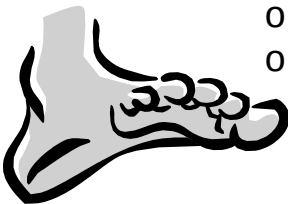
Kom og fyld en pose for kr.: 100,00



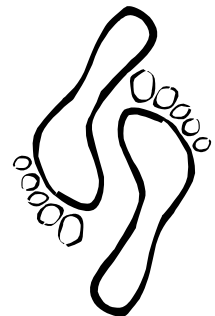
Vær god ved dine fødder

Så prøv Klinik for Fodterapi i Vallensbæk Strand
Kathrinebjergvej 16 – Tlf. 43 73 98 76

- Handicapvenlig klinik
- Bus 121
- Gode parkeringsmuligheder
- Gavekort udstedes
- Behandlinger af:
 - o sukkersygepatienter (medbring henvisning)
 - o nedgroede negle (medbring henvisning)
 - o fodindlæg
 - o almindelig velvære



Bettina Ahle Olesen
Statsautoriserede fodterapeut



AKTIVITETSKLUBBEN



ÅBNINGSTIDER: ONSDAG KL. 15:00 – 18:00

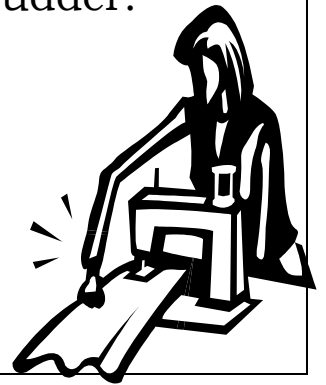
AKTIVITETSKLUBBEN – KLUBBEN FOR ALLE

Kom ind i vores hyggelige lokaler, hvor du kan sy på maskine, strikke, læse eller fremstille dine egne ting.

Vi har blade, tidsskrifter, postkort, samt mange sjove og spændende ting.

KOM IND – se hvad vi har gang i og få en hyggesludder.

På gensyn i
Aktivitetsklubben
Daruplund 5



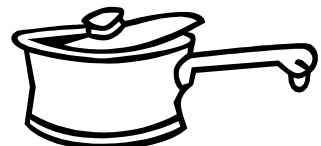
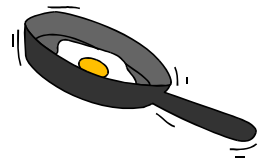
– SMID IKKE VÆK – Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, potter, pander m.m.

--Strikkegarn og stof til syning

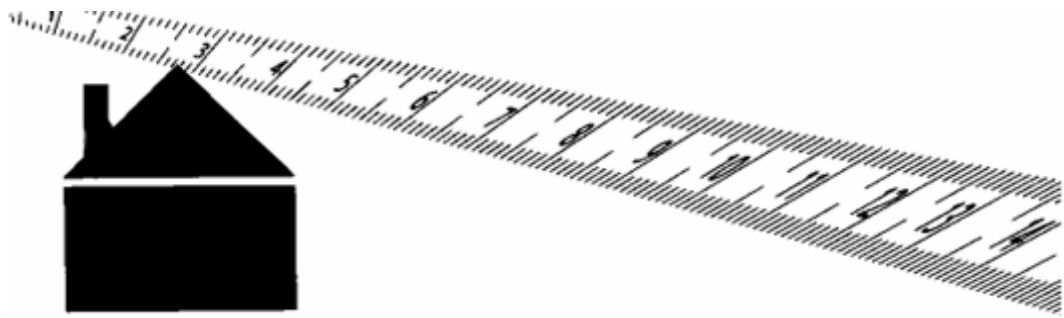
RING TIL ULLA PÅ TLF.: 43 73 65 36

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



Verd hilsen
AKTIVITETSKLUBBEN
Daruplund 5





Lyrik Gulve

Gulvafslibning – Vinyl – Linoleum

Ricky Jørgensen



40 46 59 55



Sadolin Glostrup

v/ S. Christiansen – T. Merrildgaard A/S
Hovedvejen 65 / Norasvej 1 • 2600 Glostrup
Tlf. 43 96 05 37

15 % rabat på diverse malerverer og hjælpevarer.

25 % rabat på lagertapet.

Dog ydes der ikke rabat på specielt nedsatte varer
 samt tilbudsvare!

(Rabatordningen er gældende for beboere i Lunden)

Børnesiden Præmierne

September 2006



Månedens heldige vindere
blev:

1. præmie / 50 kr.

Oliver Bostrup
Daruplund 35, 3.tv.

2. præmie / 30 kr.

Alexander Aastradsen
Daruplund 41, 1.tv.

3. præmie / 20 kr.

Mads Nielsen
Daruplund 65, 1.tv.

Kodeord:

ANORAK

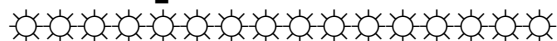
Tillykke til vinderne

Præmierne kan afhentes
på afdelingskontoret i åb-
ningstiden, tirsdag i lige
uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være af-
hentet inden 1½ måned.

Voksensiden Præmierne

September 2006



Månedens heldige vindere
blev:

2 fl. Vin:

Birgith Møller
Daruplund 41, 1.th.
og

1 fl. Vin:

Hanne Ilsvard
Daruplund 69

Tillykke til de heldige

Præmierne kan afhentes på
afdelingskontoret, tirsdag i
lige uger mellem 18.00 og
19.00 inden 1½ måned.

Løsning:



Aplus kundeservice

Er der fejl på telefonen eller internet, så kontakt kundeservice på telefon:

69 12 12 12

Derefter trykker man 2 – for arrownet

eller sender en mail: arrownet@aplust.dk

Åbningstid:

Mandag - fredag kl. 9:00 - 22:00

Lør-/søn-/helligdage kl. 12:00 - 20:00



Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02

Opståede skader

I forbindelse med opståede skader uden for normal arbejdstid, samt lørdag/søndag og helligdage, kontaktes varmemesteren (tlf. 43 73 99 82), en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem (60 63 99 53), der kan rekvirerer et firma.

Andre kontakter:

Kommunen

(manglende vand eller brud)
tlf. 43 28 24 70

Fjernvarmen

(manglende varme)
tlf. 43 45 20 60

TDC Kabel tv

(manglende tv-signal)
tlf. 80 80 40 50

Falck

(ved vandskade mm.)
Tlf. 70 10 20 30
Abon.nr. 20 13 51 90

OBS! - Må kun rekvireres i nødstilfælde

Varmemester Mogens Nielsen

Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Gårdmand:
Dan Wiinblad, D. 69, 3.

Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke på søn- og helligdage!

Maskiner kan lejes på varmemesterkontoret:
Depositum: Kr. 50,-
Leje pr. døgn: Kr. 10,-

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til
Afdelingsbestyrelsen

Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag: Kl. 07:00 – 22:00

samt

lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 – 17:00



AKUT-TELEFON

60 63 99 53

**Må kun bruges
i nødstilfælde**

Lejerbo Udlejning

H. C. Andersens
Boulevard 13, 1 sal
1553 København V

Kontortid:

Mandag – torsdag:

Kun efter aftale

Fredag lukket

Telefontid:

Mandag – torsdag:

Kl. 10:00 – 15:00

Fredag kl. 10:00 – 12:00

Direkte tlf.: 38 12 10 94

Tanja Viuf

**Cykler, barnevogne og klapvogne
m.m. må ikke anbringes i ind-
gangspartier og i opgange!!!**

**Det er ikke tilladt beboerne at
sætte deres fodtøj uden for
lejemålets hoveddør!!!**

Lundens Klubber

Tømmermændene Kenneth Landgraf D. 3	Blok 1	Gør det selv klubben Grete Christensen D. 45	Blok 9
Aktivitetsklubben Ulla Thøgersen D. 3	Blok 2	Klub Oasen Henning A. Jensen D. 47	Blok 9
Formeringsklubben Jørn Rasmussen D. 11	Blok 3	Klub 51 Per Hansen D. 49	Blok 10
Kontoret 3. th. Bent Madsen D. 7	Blok 3	Hyggestuen Henning Maj D. 35	Blok 10
Natteravnene D.21	Blok 5	Klub 53 Frank Lundstrøm D. 53	Blok 10
Hyggeklubben Allan Simonsen D. 33	Blok 7	Klub Venner Dragan Stojanovic D. 45	Blok 11
Hobby og Fritid Walther Gasbjerg D. 31	Blok 7	Klub 89 Niels Husum D. 15	Blok 11
Aktiv 31 Tina Lundquist D. 27	Blok 7	Cichlideklubben Morten Nielsen D.65	Blok 12
Lundeklubben Jette Truesen D. 41	Blok 8	Hobbyklubben Boy Henriksen D. 65	Blok 13
Club Bacchus Gunnar Hansen D. 39	Blok 8	Lundens Venner Hanne Ilsvard D. 67	Blok 14
Møbelklubben Briddie Rasmussen D. 39	Blok 9	Lundens Håndarbejdsklub Glenda Jensen D. 47	Blok 16
Ældre-Caféen – Selskabslokalerne – Blok 14 Formand Inger Simonsen, D. 69, 3. mf.			

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Conni Sparlund, Resenlund 2

Mail: redaktionen@lundens.net

Bud: Stephanie Alstrup Irsdal, Resenlund 12

Tryk: Eget trykkeri, oplag 410 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Akut telefon: 60 63 99 53

Kontortid, tirsdage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: John Frimann, Daruplund 63, 1.th

Mobil 29 72 00 30 • Mail: jf@lundens.net

Kasserer: Helge Sparlund, Daruplund 61, 1.th

Mail: hs@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Glenda Jensen, Daruplund 47, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

Mail: pch@lundens.net

Varmemester: Mogens Nielsen

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00 og **tirsdage** kl. 17:00- 18:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net