

39. årgang - Nr. 10 - December - 2011

LUNDEXPRESSEN

BEBOERBLAD FOR RESENLUND OG DARUPLUND
2660 Brøndby Strand

Glædelig Jul
og
Godt Nytår

Lejerbo skaber rum for liv



Redaktørens side

Så nåede vi årets sidste måned og også årets sidste blad. Om knap en måned bliver dagene langsomt længere og inden vi får set os om, ja, så er det sommer igen.

Vi ønsker alle Lundens beboere samt Lundexpressens læsere en rigtig glædelig jul samt et godt og lykkebringende nyt år.

Om ca. 1½ år er vi forhåbentligt igennem vores renovering! Når I går tur igennem Lunden kan I fornemme, hvor flot det endelige resultat bliver. Hvor bliver det dejligt. Læg mærke formandens artikel i bladet angående et nyt vejnavn til LUNDEN.

Rigtig god fornøjelse med dette blad og tak til alle jer, der har afleveret indlæg og løsninger.

Det er vigtigt, at I sender indlæg m.m. inden deadline med minde andet er aftalt. Ellers kan I ikke regne med, at det når at komme med i bladet.

Løsninger og indlæg afleveres på kontoret D. 29, eller sendes på mail til denne adresse: redaktionen@lundens.net

*Med venlig hilsen
Lilian*

**Næste deadline:
1. januar kl. 16.00**





Evnen til at bo

"Evnen til at bo" er Lejerbos bolig-sociale strategi. Lejerbo har haft boligsociale strategier siden 2006, og det sikrer fokus, definerer roller i forhold til kommunen og sikrer en målbar indsats.

Det er ikke Lejerbo, der ejer Lunden. Populært sagt kan man sige, at det er de beboere, der bor i Lunden der "ejer" den. Vi er kunde hos Lejerbo, vi har bedt dem om at

administrere vores husleje, og det betaler vi dem for. Enhver driftsomkostning bliver betalt af os beboere via huslejen.

Det er altså vigtigt at forstå, at der er en form for ejerskab for den enkelte beboer, og ejerskab betyder, at man som beboer føler, at det sted man bor, er ens eget – man ser betydningen af at passe på det sin bolig. Altså har enhver beboer også et ansvar over for bebyggelsen og andre beboere.



Forståelse for at bo alment betyder, at man forstår, det er et fællesskab, man er en del af den almene sektor. At man er lejer hos "sig selv". Det betyder også, at man forstår, at ens indflydelse bunder i et beboerdemokrati, og hvad det giver af muligheder og begrænsninger.

"Evnen til at bo" kræver en strategi, der styrker den lokale indsats. Det gør beboerdemokratiet, varmemestre og vores boligsociale medarbejdere i marken til beboernes omdrejningspunkter. Beboerdemokratiet ved afdelingsbestyrelsen og boligorganisationen og de boligsociale projekter i Brøndby Strand under De 9 samarbejdet.

Den kæmpe renovering, vi står midt i betyder, at vi er midt i en brydningstid, der kræver meget af evnen til at bo. Vi er bragt ud af vores dagligdag og vil være det et godt stykke tid endnu. Evnen til at bo trækker store veksler på de støtter beboerne har, specielt afdelingsbestyrelse og varmemester, og det kræver igen mere af den enkelte beboer.

Jeg er dog klippefast i min tro på at vi sammen kommer igennem disse påvirkninger på bedste vis. Om 1½ år ser alting bogstaveligt talt anderledes ud, og vi kan igen koncentrere os om evnen til at bo.

Jeg glæder mig altid til den næste sommer. Lige nu glæder jeg mig dog aller mest til det bliver sommer 2013.



**I ønskes alle sammen
rigtig God Jul og Godt Nytår!**

Tommy Rex Mortensen,
Afdelingsformand

Lejerbo afdeling 157

Referat fra
bestyrelsesmøde 9/2011
Tirsdag, den 1. november 2011

Til stede:

Tommy Rex Mortensen, Preben Hansen, Søren Jensen,
Mogens Nielsen, Lilian Andersen og Birthe Ketterle.

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden.

1.1 - Godkendelse af dagsorden. Blev godkendt.

Pkt. 2 Renovering.

2.1 - Rørføring i 3 værelses lejligheder.

Bestyrelsen er enige om, at rørføringen i de 3 værelses lejligheder ønskes placeret på væg mellem soveværelse og det lille værelse.

Preben kontakter byggeledelsen.

2.2 - Referat af byggeudvalgsmøde tirsdag den 4.10.2011.

Man er enige om, at 1,2 cm fuger mellem gerikter og væg er for meget. Bør fuges.

2.3 - Tilbehør til altaner.

Vi har indhentet tilbud på tilbehør til altaner. Persiennebeslag, vinduespladebeslag og altankasser. Vi indhenter prøver, så beboerne kan se, hvad tilbehøret drejer sig om. Der skrives til beboerne i de allerede næsten færdigrenoverede blokke om priser og bestilling. Der følges herefter op på bestillingerne.

Der er udarbejdet Salto-system af nøgler til lejligheder, hoveddøre og vaskeri. Uddeles til alle beboere, deadline ultimo januar.

2.4 - Skilte og blik i opgange.

Opgangene gennemgås for skilte, stole på vægge og blikafskærmning. Varmemesteren meddeler, at blikafskærmningen har et formål og fjernes ikke. Skilte og stole fjernes og genopsættes efter behov.

2.5 - Udluftsventiler.

Udluftsventilerne i de øverste lejligheder er nu placeret bag medicinskabet på badeværelse og er svære at komme til. Der skal udluftes før hver fyringsperiode og efter besøg af VVS-folk. Byggesagen er ved at undersøge implementering af automatiske udluftsventiler på 3. sal.

2.6 - Info fra beboerkoordinatoren.

Glemte ting i fraflyttede pavilloner leveres over på håndværkergården til John Frimann.

Sparepærer må ikke bruges i pavilloner. Der skal bruges halogenpærer eller krystalpærer. Ituslåede pærer kan byttes hos varmemester eller beboerkoordinator.

Støvsugerposer kan afhentes uden beregning hos de to ovennævnte.

Pkt. 3 Kontorvagter.

Søren gennemgik kontorvagt fra 3. oktober.

Preben gennemgik kontorvagt fra 17. oktober.

Tommy gennemgik kontorvagt fra den 31. oktober.

Pkt. 4 Udvalg, IT, hobby/kælderrum samt husdyr.

4.1 - Stop af udlejning af sikringsrum i blok 1, 5 og 15 af fugt, skimmelsvamp og indtrængen af vand.

Pkt. 5 Møder, referater og meddelelser.

5.1 - Referat af Styregruppens møde i oktober blev taget til efterretning.

5.2 - Referat af Lejerbos Hovedbestyrelsesmøde i september blev taget til efterretning.

5.3 - Invitation til bosætningsmøde den 23. november 2011 kl. 17 – 21 i Cafè 13.

5.4 - Nyt punkt på dagsorden: Opfølgning fra sidste møde.

Pkt. 6 Regnskab.

6.1 Afvikling af lån hos Organisationen tages op på Organisationsbestyrelsesmøde den 17. november.

Pkt. 7 Varmemestersager.

7.1 - Afprøvning af vandtryk.

Den nye København-Ringsted bane vil kræve gravearbejde ved vandværket ved Sydgårdsvej. Hvis vandledningerne til Brøndby Strand graves over, skal vi forsynes af andre ledninger, der dog er lidt mindre. Denne nødforsyning blev afprøvet med succes den 27. oktober. Der har været artikel i Folkebladet herom i uge 43.

7.2 - Nye lokaler til funktionærer.

På grund af pladsmangel på varmemesterkontoret undersøges det, om vi kan finde en løsning på pladsproblemet. Varmemesterkontoret og afdelingskontoret kan slås sammen, hvilket også vil gøre det lettere for beboerne med et enkelt "træfpunkt".

7.3 - Varmeregning. Forklaring udbedt.

Vi har bedt om en forklaring vedr. de store varmeregninger, der er udsendt. Der arbejdes sammen med Brøndby Fjernvarme herom.

Pkt. 8 Klager (fortroligt).

Ingen.

Pkt. 9 Ansøgninger.

9.1 - Ansøgning fra Ældrecafeen om tilskud til julefrokost blev accepteret.

9.2 - Ansøgning fra Tømmermændene om maling blev accepteret.

Pkt. 10 Diverse

Julekursus aflyst. Nytårskur den 21.1.2012. Taksigelsesfest den 11. februar 2012.

Mad til årets sidste bestyrelsesmøde tirsdag den 6. december 2011 bestilles i Brønden.

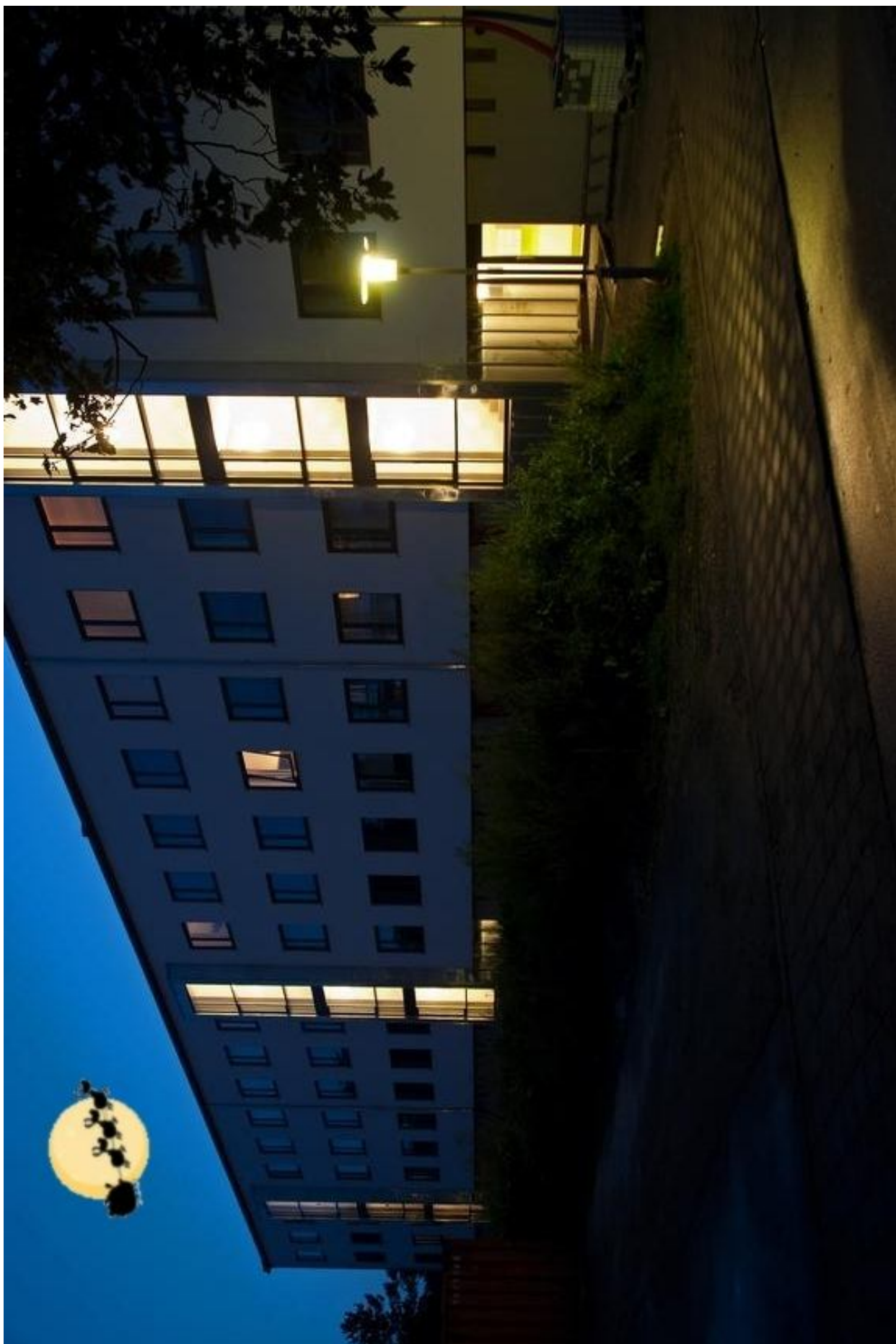
Preben sørger for mandelgave.

Refereret ved Birthe Ketterle

Næste møde tirsdag den 6. december 2011.

Månedens foto

Foto: Jørgen Jensen (med lidt hjælp fra Photoshop)



Læserbrev

Hej!

Nu nærmer tiden sig, hvor vores lejlighed skal renoveres. Jeg har derfor foretaget en større oprydning i vores kælderrum og har kasseret en del gode ting, som vi ikke længere har brug for.

I den forbindelse har jeg tænkt på om det ikke er muligt at lave en "genbrugsplads" ved affaldspladsen, hvor man kan sætte brugbare ting, som andre måske kan få glæde af.

Venlig hilsen
Tina Ehlers, D. 35



Hej Tina,

Ja, der bliver smidt ud i stor stil i Lunden i disse tider. Der bliver garanteret også smidt ting ud, som andre sagtens kunne bruge.

Dit forslag er rigtig godt, men om det praktisk kan lade sig gøre er en helt anden sag. Tingene vil skulle beskyttes mod vejr og vind med enten et stort skur eller et solidt telt, og hvis ting ikke bliver afhentet, skal der ind i mellem laves en oprydning.

Hvis nogen har gode input til hvordan vi eventuelt kan gøre det her, hører jeg gerne fra dem.

Mange hilsner,
Tommy Rex Mortensen
Afdelingsformand

Læserbrev

Vi er en lille gruppe af beboere i Lunden, som i forbindelse med renoveringen, har savnet et forum hvor vi har kunnet debattere og udveksle erfaringer.

Da Lundens hjemmeside ikke har budt på en sådan mulighed, har vi i stedet oprettet en Facebook-gruppe.

Den ønsker vi hermed at reklamere for, i håbet om at den vil have interesse for nogen af jer.

Direkte link til gruppen:

<http://www.facebook.com/groups/106678456096347/>
eller søg på navnet: Renovering Lejerbo Brøndby, afdeling 157 - Lunden.

Venlige hilsner
Rømer og Dinesen
Resenlund 4



Juletræer i Lunden

I gennem mange år har det været en tradition i Lunden, at man må kaste juletræet ud over altanen og ned på græsplænen.

Det er stadig tilladt, og vi beder om, at det sker senest søndag den 8. januar 2012. På denne måde undgår vi bl.a. tilsmudsning af trappeopgangene, og vi takker for beboernes medvirken.



Læserbrev

Som I måske er klar over, har vi en aldeles glimrende fotograf boende i Lunden. Jørgen Jensen har taget hundredevis af billeder, og jeg har fået lov til at bruge dem i en gruppe på Facebook.

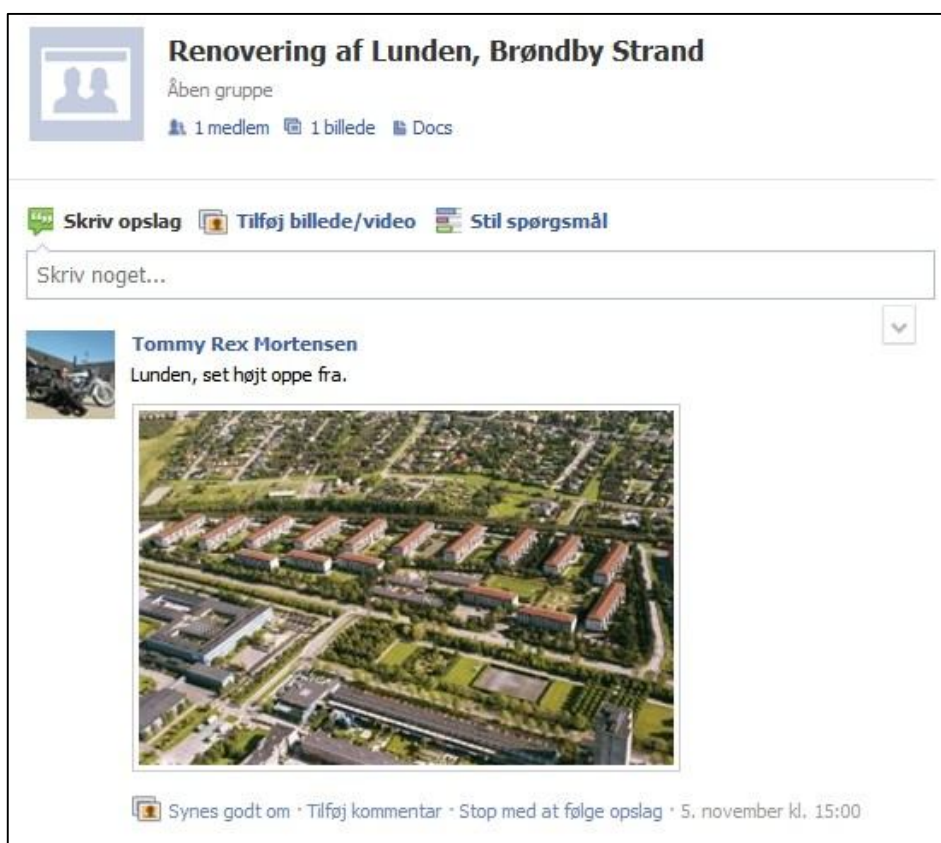


Jeg vil løbende opdatere gruppen, så den hele tiden afspejler den kæmpe forandring vores Lunden er igennem. Billederne er ordnet kronologisk, således at de nyeste ligger øverst.

Kig ind, det er en åben gruppe, alle kan kigge med. Vis den meget gerne til familie, venner og kolleger – de vil nok også blive lidt imponerede over forvandlingen.

Du finder gruppen ved at søge efter **Renovering af Lunden**.

God fornøjelse,
Tommy Rex Mortensen,
R. 10



Beboerdemokratiet

I Lejlighedsvis, som er omdelt for et par uger siden, er der en stor artikel om beboerdemokratiet, "Grib magten i din bestyrelse" lyder overskriften. Jeg kunne egentlige bedre lide en overskrift som "Få indflydelse i din afdeling". For det er lige det, det handler om – indflydelse!

Som beboerdemokrat har man direkte indflydelse på afdelingens daglige drift i nært samarbejde med lokalinspektør og varmemester. Også boligorganisationen og administrations-selskab er tætte samarbejdspartnere.

Som afdelingsbestyrelse træffer man ikke de store beslutninger, de træffes på afdelingsmødet. Men der er masser af andre beslutninger, der skal træffes, specielt i en forholdsvis stor afdeling som vores – og specielt i disse renoveringstider.



Men hvordan virker beboerdemokratiet? Som det ses af billedet på næste side, er det beboerne, der er første led, de vælger medlemmer til afdelingsbestyrelsen på de årlige afdelingsmøder. Herefter udpeges medlemmer af hhv. Repræsentantskab og Boligorganisation. Så forlader vi det nære og går ind i Lejerbo regi med Landsrepræsentantskabet og Hovedbestyrelse.

DU BESTEMMER

I en almen boligafdeling er det DIG som beboer, der sammen med dine naboer bestemmer. Ved at vælge afdelingsbestyrelse, organisationsbestyrelse og repræsentantskab har I direkte indflydelse på alt fra huslejeniveauet til planlægningen af en ny legeplads. Her kan du se, hvordan magten er fordelt i Lejerbo. TEKST: Tine Staun Petersen



Klipet fra det seneste "Lejlighedsvis"

Næste led er Lejerbos direktion, som ansættes af Hovedbestyrelsen. Fra top til bund er det altså beboerne, der har medbestemmelse, magten om man vil.

Beboerdemokratiet kan være noget diffust for nogle, jeg håber med disse linjer at have dannet et lille overblik over, hvordan opbygningen af beboerdemokratiet er.

*Tommy Rex Mortensen,
Afdelingsformand*

Vaskeriet til jul og nytår

Lørdag, den 24. dec.: Lukket
Søndag, den 25. dec.: Lukket
Mandag, den 26. dec.: Lukket

Lørdag, den 31. dec.: Lukket
Søndag, den 1. jan.: Lukket



Nye komfurer

Det er som bekendt i næste regnskabsår, altså fra oktober 2012, der er afsat penge til udskiftning af komfurer.

Fra bestyrelsens side planlægger vi at nedsætte et udvalg til at bestemme, hvilken model vi skal indkøbe, selvfølgelig under hensyntagen til den økonomiske ramme vi råder over.



Står du for at skulle have nyt køkken, kan du altså overveje at vente med at købe komfur, hvis du altså ikke lige vælger en kogepladeløsning.

Der er afsat 1.635.000 kr. til komfurer i de 309 lejemål, altså knap 5.300 kr. pr. lejemål.

Frem til indkøbet af nye komfurer, vil reparationer af de gamle komfurer blive holdt til det mest nødvendige.

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen og De Blå Mænd ønsker

alle Lundens beboere

Glædelig Jul og Godt Nytår



Nyt vejnavn?

Så langt tilbage nogen kan huske har Lundens veje heddet Resenlund og Daruplund, givetvis fordi det sådan set aldrig har heddet andet.



Det er egentlig lidt specielt med Lundens veje, Resenlund har lige numre og Daruplund har ulige numre. Det gør det dog meget lettere, hvis man skulle få den idé at skifte de 2 vejnavne om til 1. Og det er da en spændende tanke...

Jeg kunne godt tænke mig, at vi alle sammen boede på samme vej, og jeg kunne specielt godt tænke mig, at vores vej kom til at hedde det vi alle sammen kalder vores bebyggelse, nemlig Lunden.

Så vil man eksempelvis bo i Lunden 14 i stedet for Resenlund 14 og Lunden 15 i stedet for Daruplund 15.

Hos Brøndby Kommune ser man ikke umiddelbart noget problem i et skift af vejnavn, men de skal selvfølgelig køre en sagsbehandling, hvis der kommer en ansøgning.

Synes I, det er en god ide? Skal bestyrelsen gå videre med sagen hos Brøndby Kommune? I første omgang lodder vi stemningen her via Lundexpressen, en eventuel beslutning tager vi på næste afdelingsmøde.

Lad os endelig høre fra jer, kontaktoplysninger finder I på bagsiden. Send gerne en mail eller smid et brev ind på konto-ret.

*På afdelingsbestyrelsens vegne,
Tommy Rex Mortensen*

Forsvundne trækvogne

For at gøre til- og fraflytningen lettere når man skal bo i Lundeborg, er der indkøbt en række trækvogne. De er meget let genkendelige, I har sikkert set dem i brug.

Desværre er der forsvundet 6 af disse trækvogne, hvilket betyder, at der skal bruges næsten 20.000 kr. til indkøb af nye.



Trækvognene har en kæde med lås, og denne lås betjenes af den samme nøgle, som man bruger til at låse sig ind i sin lejlighed i Lundeborg.

Sørg for at låse trækvognen fast, når den ikke bruges. Det er rigtig kedeligt at smide så mange penge ud på nye vogne.

Afdelingsbestyrelsen



Hvem ejer Lunden?

Der er nok ikke så mange, der tænker over det, men nogen gange popper det måske op: **Hvem ejer egentlig Lunden?**

Det er et ganske godt spørgsmål, og svaret er lidt specielt: Der findes ikke en egentlig ejer, men man kan populært sige, at det er lejerne i bebyggelsen der er "ejere" – eller i hvert fald står for driften og betaler den via huslejen.

Mange tror fejlagtigt, at det er Lejerbo, der er ejer af Lunden, men sådan er det ikke, vi er kunder hos Lejerbo og betaler dem for at administrere Lunden.

Enhver skade, hærværk, reparation, udbygning, ombygning, tyveri osv. betales af os der bor i Lunden via vores husleje. Derfor er det vigtigt at være omkostningsbevidste, og passe på vores boliger og arealerne rundt om dem.

Hvis vi kunne få en form for ejerskab i vores opfattelse af Lunden, vil vi uvægerligt være mere påpasselige. Der skal selvfølgelig en holdningsændring til, og det sker ikke fra dag til dag – men forhåbentlig vil vi med små skridt kunne mærke en forbedring, specielt når vi får nye og flotte omgivelser.

*Tommy Rex Mortensen,
Afdelingsformand*





Voksenopgave

Kun for beboere i Lunden



Kan du løse denne opgave rigtigt, er du med i lodtrækningen om:

1. præmie: 2 flasker vin og 2. præmie: 1 flaske vin.

De 5 citater

Gennem tiderne er mange kloge mænd og kvinder sagt mange kloge ord, men hvem har sagt hvad? Nedenstående citater er sagt af en af disse berømtheder:

1. Poul McCartney
2. Albert Einstein
3. Poul Schlüter
4. Richard Nixon
5. Garfield
6. H.C. Andersen
7. J.F. Kennedy

"I'm not a crook" er sagt af nummer:

"At rejse er at leve" er sagt af nummer:

"Bemærk hvor godt buttet rimer på nuttet" er sagt af nummer:

"It's been a hard days night!" er sagt af nummer:

"Ich bin ein Berliner!" er sagt af nummer:

Løsningen afleveres på kontoret, Daruplund 29, st. eller sendes på mail senest den 1. januar kl. 16.00.



Held og
lykke

Navn: _____

Adr.: _____

Børneopgave

Kun for Lundens børn under 15 år

Her har I 2 teenage idoler, et par unge mænd der er meget berømte over hele verden. Desværre har sættenissen rodet lidt rundt da han placerede billederne – kan I finde ud af hvem de to idoler er? En lille hjælp: Den ene kan finde på at smide en granat og den anden kan finde på at synge: Baby, Baby, Baby!



Løsning: _____

Navn: _____ Adresse: _____

Aflever løsningen på kontoret, D. 29, eller sendes pr. mail senest den 1. januar klokken 16:00.

1. Præmie: **100** kr.
2. Præmie: **60** kr.
3. Præmie: **40** kr

**Flotte
præmier!**



Byggeledelsen

Her bor vi



Beboerkoordinator John Frimann

Kontortid:
Mandag kl. 17:30 – 18:30 og
torsdag kl. 09:00 - 10:00

Håndværkerbyen
Daruplund 69-71

Jeg kan også kontaktes på:
Mobil: 24 86 13 77 eller
Mail: jf@wessberg.dk



FALCK

Lejerbo afd. 157 Lunden
har sit eget Falck abonnementsnummer.

Lundens abonnementsnr. er:

20 13 51 90

HUSK

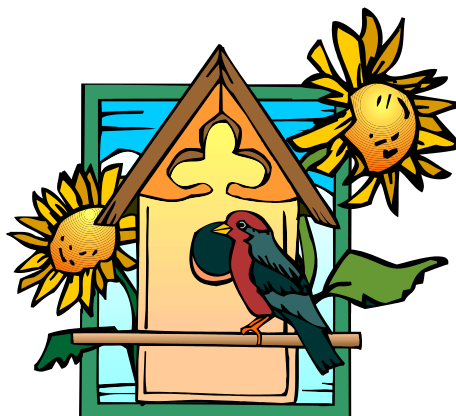
Kontorvagter er nu:

**Mandage
i lige uger fra
18.00 – 19.00**

**Næste gange:
19. september og
3. oktober**

HUSK DET NU:

Pak dit
køkkenaffald, bleer
m.m. ind i en POSE,
og luk posen, inden
du smider det i af-
faldsskakten.



Lundens kopiservice



Har du brug for at få taget fotokopier af sange eller
lignende, er det muligt at benytte
afdelingskontorets kopimaskine – **i farver!**
Mandage i lige uger mellem kl. 18:00 og 19:00.
Pris pr. stk. 1 kr.



– Kabel TV

Fejl på tv-signalerne

Hvis du har tjekket, at fejlen ikke er i dine kabler eller apparater, så skal du selv ringe til YouSee og fejlmelde på telefon 80 80 40 50

Mail: tvsupport@yousee.dk

Døgnet rundt

Regninger

Problemer med regninger fra YouSee, så kontakt regningsservice mellem kl. 8:15 og kl. 16:00 på telefon: 80 80 40 44

Ændring af programpakker

Ønsker du at ændre TV programpakker, så skal du kontakte:

YouSee Kabel TV, Strandlodsvej 30, 0900 København C

Mail: kundeservice@yousee.dk

Fax: 80 80 40 88

Ændringer skal foregå skriftligt som brev, mail eller fax

Skandinavisk Vinduespolering

tilbyder professionel vinduespolering i
Lunden – ring og få et uforpligtende
tilbud.

v/Anders Christensen

Tlf.: 29 28 84 01

skanpol@hotmail.com

Lundens selskabslokaler Daruplund 71



Weekend udlejning

Leje: Kr. 1000,- / Depositum: kr. 500,-
Administration: Kr. 350,-



Lejen er gældende 2 dage: Første udlejningsdag fra 12.00, den anden dag hele dagen og den efterfølgende dag til 9.30. Ønsker man at disponere over lokalerne dagen efter, koster det yderligere 200,- kr. i leje.



Udlejning af lokaler på hverdage:

Leje 12 timer:	500,- kr.
Leje 6 timer:	300,- kr.
Administration:	300,- kr.
Depositum:	500,- kr.

Dage der kan lejes tirsdag – torsdag

(Der tages forbehold for prisændringer)

Udlejning **kun** til beboere i Lundens



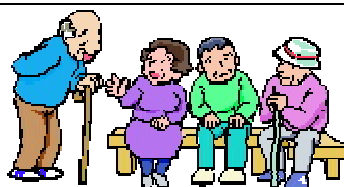
Udlejning:

Tina Lundquist
Telefon 40 59 16 73



Træffes hver mandag i selskabslokalerne mellem
kl. 18:00 og 18:30.

Mail: selskabslokalerne@lundens.net



Ældre-Caféen

Daruplund 19 - 21
(indgang fra altansiden)

Ældre-Cafeen er for førtidspensionister, efterlønnere og pensionister og alle er velkommen.

Vi kunne virkelig godt tænke os, at personer af anden etnisk baggrund vil deltage i det sociale liv i Ældre-Cafeen, altså alle er velkommen.

Der er fast åbningstid hver torsdag fra kl. 13.00 - 17.00, hvor der altid vil være bestyrelsesmedlemmer tilstede – dog ikke i juni, juli og august måned - men de andre dage står lokalerne til fri benyttelse for medlemmerne. "Når flaget er sat, er der nogen i lokalerne."

Der er bankospil den første torsdag i måneden, og der er lotteri den 3. torsdag i måneden – dog ikke i juni, juli og august måned. Herudover er der forskellige arrangementer, som der betales ekstra for. Der er gratis kaffe, og drikkevarer kan købes til yderst rimelige priser.

Der er lærebøger til undervisning i internet, office programmerne m.v.

Det månedlige kontingent er kr.: 30,00

Vi holder fødselsdagsfest, skovtur, julefrokost og diverse andre arrangementer i løbet af året, alt afhængig af medlemmernes ønsker.

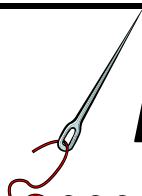
Yderligere oplysninger om foreningen kan fås hos formanden:

Glenda Jensen

Tlf.: 61 79 26 04

Mail: afd157cafeen@lundens.net





AKTIVITETSKLUBBEN



ÅBNINGSTIDER: HVER ONSDAG KL. 15:00 – 18:00

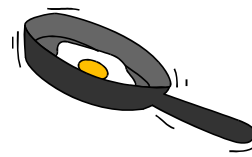
Kom ind i vores hyggelige lokaler hvor vi mødes til nogle fornøjelige timer. Vi har lokaler med mange sjove og spændende genbrugsting. Vi kan også tilbyde reparation af tøj, syning af gardiner m.m.

MEN – KIG IND TIL OS for at høre mere om hvad vi har gang i.

På gensyn i
AKTIVITETSKLUBBEN
Daruplund 5 st.
ALTANSIDEN



– SMID IKKE VÆK –



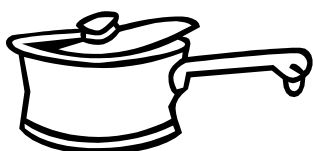
Hvem gemmer på hvad?

Tøj til voksne og børn, tasker, nips, porcelæn, glas, bestik, gryder, potter, pander, legetøj, samt småmøbler.

- -Strikkegarn og stof til syning

RING TIL ULLA PÅ TLF.: 51 97 42 10

SÅ HENTER JEG OMGÅENDE EFFEKTERNE



**Venlig hilsen
AKTIVITETSKLUBBEN
DARUPLUND 5**



Børnesiden Præmierne

November 2011

De heldige vindere er:

**100 kr.:
Mic Due
D. 59 2. tv.**

**60 kr.:
Asmir Kolasinac
D. 55 1. th.**

**40 kr.:
Kevin Christiansen
D. 35 2. tv.**

Tillykke til vinderne!

Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret i åbnings-tiden, mandag i lige uger, mellem kl. 18 – 19.

Præmierne skal være afhentet inden 1½ måned

Voksensiden Præmierne

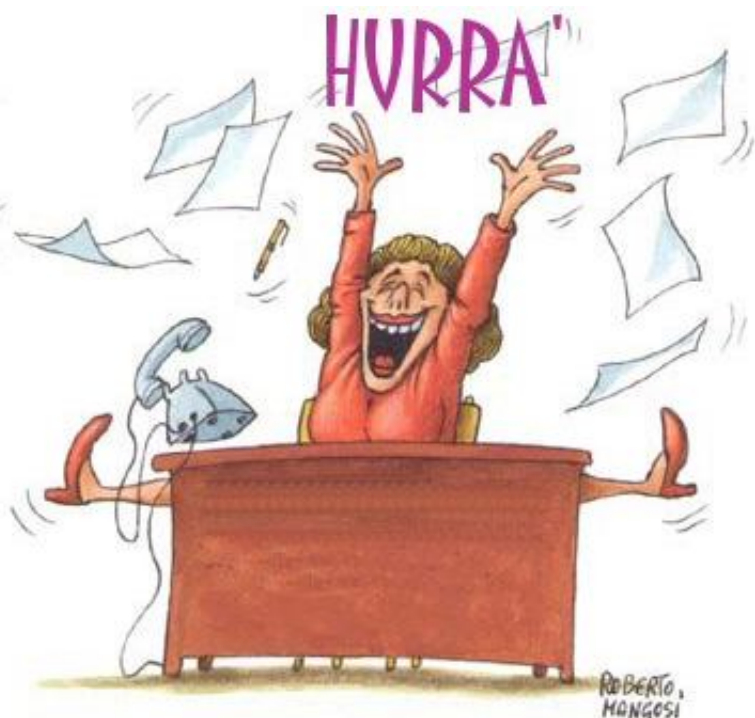
November 2011

**Vinder af 2 flasker vin:
Gert Larsen
D. 5 3. tv.**

**Vinder af 1 flaske vin:
Birgit Schmidt
D. 23 1. th.**

**Tillykke til
de heldige!**

Præmierne kan afhentes på afdelingskontoret, mandag i lige uger mellem 18.00 og 19.00 inden 1½ måned.



Dansk Kabel TV

Er der fejl på internettet eller telefonen, kontakt kundeservice på:

Telefon: 69 12 12 12

Eller brug nedenstående link og udfyld kontaktformular:

www.danskkabeltv.dk

Åbningstider for abonnement, regninger mv.:

Mandag – torsdag kl. 8.00 – 17.00

Fredag kl. 8.00 - 16.00, Weekend & helligdage lukket

Åbningstider for teknisk support og installation:

Mandag – fredag kl. 8.00 – 20:30

Weekend & helligdage kl. 10.00 - 16.00



Maler Steen ApS

v/ Steen Jørgensen

Riggervej 7
2660 Brøndby Strand

Tlf./Fax 43 73 81 02
Mobil 40 62 81 02

Lokalinspektør Mogens Nielsen

Varmemester
Jens Hammer



Kontor ved vaskeriet:
Resenlund 18

Bore- & banketider

Der må kun bores og bankes
på følgende tidspunkter:

Mandag – fredag:

Kl. 09:00 – 19:00

Lørdag:

Kl. 09:00 – 14:00

Man må ikke bore og banke
på søn- og helligdage!



GØR DET SELV KLUBBEN

Åbningstider: onsdag kl. 15:00 - 18:00

Gør det Selv-klubben er klubben for alle i Lunden. Du kan komme og ordne cykel - male, slibe o.s.v. har du ikke selv værktøjet, kan vi måske hjælpe dig.

Vi har også et lokale, hvor du kan klippe mønstre - et stort bord i den rigtige højde - og du kan få lidt hjælp, hvis snitmønstret ikke passer.

KOM IND og kik til os, eller ring hvis der er noget du vil spørge os om på telefon: 4373 8109



Venlig hilsen
Gør Det Selv-klubben
Daruplund 45





Vaskeriets normale åbningstider

Mandag - fredag:

Kl. 07:00 – 22:00

samt lørdag, søndag og helligdage

Kl. 07:00 – 17:00

Ved fraflytning af lejemål

Et medlem af afdelingsbestyrelsen kan, såfremt dette ønskes, deltage i forbindelse med syn af lejligheden.

Henvendelse til
Afdelingsbestyrelsen

Lejerbo Udlejning

Gl. Køge Landevej 26
2500 Valby

Kontortid:

Mandag – torsdag:
Kl. 10:00 – 15:00

Telefontid:

Mandag – torsdag:
Kl. 10:00 – 15:00
Fredag kl. 10:00 – 12:00
Direkte tlf.: 70 12 13 10

**Cykler, barnevogne og klapvogne
m.m. må ikke anbringes i ind-
gangspartier og i opgange**

**Det er ikke tilladt beboerne at
sætte deres fodtøj uden for
lejemålets hoveddør**

NØDSTILFÆLDE

Ved nødstilfælde eller akut opståede skader på hverdage i tidsrummet 07:00 – 15:00 (fredag kl. 13:00) ringes til varmemesteren på telefon 43 73 99 82. Der kan være telefonsvarer, men læg besked og der vil blive ringet tilbage hurtigst muligt, da den hele tiden bliver aflyttet.

Mellem kl. 15:00 (fredag kl. 13:00) og 07:00 på hverdage, weekends og helligdage ringes der direkte til håndværkeren på følgende numre:

EL	EL-strøm	36 77 01 41
VVS	Byernes Varme	36 78 28 30
Kloak	Abak	70 26 64 66
Glarmester	Bendix	25 12 17 40

Bemærk at der kun må ringes ved nødstilfælde!

Nødstilfælde er bl.a.: Vandskader, opstigende vand i kloak/vask, tilstopning af faldstammer / afløb for **begge** toiletter (ikke håndvask), ingen vand i **hele** lejligheden, brud på vand og varmerør, ingen strøm i hele blokken, ingen varme i hele lejligheden (ikke kun i et værelse), knuste ruder.

Brug tilkaldeordningen med omtanke!

Hvert tilkald øger udgifterne i afdelingen, hvorved huslejen påvirkes. **Ved misbrug af ordningen, videresendes fakturaen til den pågældende beboer.**

Bemærk: Såfremt man rekvirerer en håndværker, skal der gives besked til varmemesteren på mail:

varmemesteren@lundens.net eller telefon 43 73 99 82.

Andre telefonnumre:

Brøndby Fjernvarme:	43 45 20 60	Brøndby Vandværk:	43 28 24 70
YouSee TV:	80 80 40 50	Dansk Kabel TV:	69 12 12 12
DONG EL:	72 10 20 30	Falck:	70 10 20 30
Glostrup Politi:	43 86 14 48	Falck abonnementsnr:	20135190
	Mobil: 114		

DET ER DA RART AT BO I LUNDEN

Redaktionen:

Redaktionens adresse: Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand.

Ansvarshavende: Lilian Andersen

Mail: redaktionen@lundens.net

Bud: William Rebien Mortensen, Resenlund 10

Tryk: Eget trykkeri, oplag 385 stk.

Uddeles til alle beboere i Lejerbo afdeling 157. Indlæg optages under navn eller mærke. Ved mærke må navn være redaktionen bekendt.

Redaktionen forbeholder sig ret til at forkorte læserbreve.

Offentliggjorte indlæg behøver ikke at udtrykke redaktionens mening.

Lejerbo Afdeling 157, Lunden

Daruplund 29, 2660 Brøndby Strand

Telefon 43 53 99 53 • Fax 43 53 59 51 • Giro 397-7706

Mail: lunden@lundens.net

Hjemmeside: www.lundens.net

Kontortid:

Mandage i lige uger kl. 18:00 -19:00

Afdelingsformand: Tommy Rex Mortensen, Resenlund 10, 1.tv.

Mobil 42 300 306 (**modtager ikke SMS**) • Mail: formand@lundens.net

Kasserer: Preben Hansen, Daruplund 15, 3.th

mobil 20 92 26 16 • Mail: pch@lundens.net

Sekretær: Birthe Ketterle, Daruplund 67, 3.th

Bestyrelsesmedlem: Lillian Andersen, Daruplund 37, 2.th

Bestyrelsesmedlem: Søren Jensen, Daruplund 63, 1.th

Lokalinspektør: Mogens Nielsen

Varmemester: Jens Hammer

Kontor i Vaskeribygningen • Resenlund 18

Kontortid hverdage: Kl. 08:00-9:00

Telefontid hverdage: Kl. 09:00-10:00 på tlf. 43 73 99 82

Fax 43 53 59 51

Mail: varmemesteren@lundens.net